

ZARZĄDZENIE Nr 58/2025
WÓJTA GMINY LUBISZYN
z dnia 29.05.2024 r.

w sprawie: przeznaczenia do najmu budynku gospodarczego na okres 6 miesięcy położonego w miejscowości Ściechów oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609, ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.) oraz uchwały Nr VII/64/2019 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubiszyn (Dz. Urz. Woj. Lub., poz. 1840)

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na ogłoszenie wykazu nieruchomości oraz zawarcie przez Wójta Gminy Lubiszyn, umowy najmu na czas oznaczony.
2. Umowa najmu, o której mowa w ust. 1, będzie zawarta na budynek gospodarczy zlokalizowany na terenie działki ewidencyjnej nr 159/1 obręb Ściechów, o powierzchni użytkowej 53,00 m², będący własnością Gminy Lubiszyn, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wyrażam zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu z Panią Sandrą Gwit.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a ponadto informuję o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Monitora Urzędowego oraz stronie internetowej urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lubiszyn
(-) Artur Terlecki

WYKAZ 17/2024

Wójt Gminy Lubiszyn podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przekazana do najmu** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.).

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Adres nieruchomości | Ściechów 30, gmina Lubiszyn |
| 2 | Nr działki i powierzchni | Działka nr 159/1 obręb Ściechów |
| 3 | Opis nieruchomości | Działka zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym oraz budynkiem gospodarczym. Do najmu przeznaczony budynek gospodarczy o powierzchni 53 m ² |
| 4 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Dla nieruchomości nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Lubiszyn. Zagospodarowanie: na cele związane z mieszkalnictwem. |
| 5 | Termin zagospodarowania nieruchomości | Po podpisaniu umowy najmu |
| 6 | Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy | Budynek gospodarczy: 50 m ² x 0,70 zł = 35 zł/miesięcznie |
| 7 | Termin wnoszenia opłat | Do 10-go każdego miesiąca |
| 8 | Zasady aktualizacji opłat | Stawka czynszu najmu może podlegać waloryzacji, w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Lubiszyn. |
| 9 | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy | Nieruchomości zostają przeznaczone do najmu w trybie bezprzetargowym - dla osób wnioskujących. Umowy zostaną zawarte na czas określony - do 6 miesięcy |

Ogłoszenie wywieszono

od 29.05.2024 r. do 19.05.2024 r.

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urząd Gminy Lubiszyn ul. Myśluborska 9, strona internetowa Urzędu Gminy Lubiszyn i Biuletyn Informacji Publicznej oraz Monitora Urzędowego.

Lubiszyn, dnia 29.05.2024 r.