

ZARZĄDZENIE Nr 83/2022
WÓJTA GMINY LUBISZYN
z dnia 02 sierpnia 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym ustnym ograniczonym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr VII/64/2019 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubiszyn (Dz. Urz. Woj. Lub., poz. 1840)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Ściechów, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 803 z obrębu Ściechów gmina Lubiszyn o powierzchni 5 380 m², stanowiącej własność Gminy Lubiszyn, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a ponadto informuję o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Monitora Urzędowego oraz stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lubiszyn
(-) Artur Terlecki

WYKAZ 36/2022

Wójt Gminy Lubiszyn podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przekazana do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

1	Adres nieruchomości	Działka nr 803 obręb Ściechów, gmina Lubiszyn
2	Nr działki, powierzchnia i dostęp do drogi	Działka nr 803 obręb Ściechów o pow. 5380 m ² Dostęp do drogi gminnej – działka nr 802/2 z obrębu Ściechów.
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca kopaliny. Kształt działki regularny – zbliżony do trapezu. Działka posiada niekorzystną funkcjonalność ze względu na nierówny i pagórkowaty teren, gdzie wydobywane były złoża, a obecnie znajdują się różnego rodzaju odpady.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubiszyn obszar działki oznaczony jest jako teren rolniczej działalności produkcyjnej oraz obszar korytarza ekologicznego.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży
6	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
7	Wysokość opłat z tyt. najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
8	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
9	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
10	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Sprzedaż działki w trybie przetargowym nieograniczonym
11	Cena wywoławcza nieruchomości	42 000,00 zł
12	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Do dnia zawarcia aktu notarialnego, ale nie później niż do dnia 31 grudnia 2022 r.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	16 września 2022 r.
14	Ustawienie odrębnej własności lokalu	Nie dotyczy

Ogłoszenie było wywieszone

od 02.08.2022 r. do 30.08.2022 r.

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urząd Gminy Lubiszyn ul. Myśluborska 9, strona internetowa
Urzędu Gminy Lubiszyn - Biuletyn Informacji Publicznej oraz Monitora Urzędowego.

Lubiszyn, dnia 02.08.2022 r.