

ZARZĄDZENIE Nr 85/2022
WÓJTA GMINY LUBISZYN
z dnia 02 sierpnia 2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr VII/64/2019 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubiszyn (Dz. Urz. Woj. Lub., poz. 1840)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Ściechówek, oznaczonej numerami ewidencyjnymi gruntu 71/2, 71/3 i 71/4 o łącznej powierzchni 1,2253 ha, stanowiące własność Gminy Lubiszyn, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a ponadto informuję o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Monitora Urzędowego oraz stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lubiszyn
(-) Artur Terlecki

WYKAZ 38/2022

Wójt Gminy Lubiszyn podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przekazana do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

1	Adres nieruchomości	Działki gruntu nr 71/2, 71/3 i 71/4 z obrębu Ściechówek, gmina Lubiszyn
2	Nr działki i powierzchni	1. Działka 71/2 o powierzchni 4 087 m ² . 2. Działka 71/3 o powierzchni 4 078 m ² . 3. Działka 71/2 o powierzchni 4 088 m ² .
3	Opis nieruchomości	1. Działka 71/2 o powierzchni 4 087 m ² , niezabudowana, w znacznym stopniu zadrzewiona. Działka posiada regularny kształt. 2. Działka 71/3 o powierzchni 4 078 m ² , niezabudowana, częściowo zadrzewiona. Działka posiada regularny kształt. 3. Działka 71/2 o powierzchni 4 088 m ² , niezabudowana, częściowo zadrzewiona. Działka posiada regularny kształt.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubiszyn oznaczone są jako tereny rolniczej działalności produkcyjnej. Nieruchomość sąsiaduje z terenami zabudowy produkcyjno-usługowej, w pobliżu nieruchomości znajduje się zabudowa komercyjna, mieszkaniowa oraz zakrzewienia.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży
6	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. Najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
7	Wysokość opłat z tyt. najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
8	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
9	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
10	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Sprzedaż na cele inwestycyjne
11	Cena nieruchomości	371 600,00 zł
12	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Do dnia zawarcia aktu notarialnego, ale nie później niż do dnia 31 grudnia 2022 r.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	16 września 2022 r.

Ogłoszenie było wywieszone

od 02.08.2022 r. do 30.08.2022 r.

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urząd Gminy Lubiszyn ul. Myśluborska 9, strona internetowa
Urzędu Gminy Lubiszyn - Biuletyn Informacji Publicznej oraz Monitora Urzędowego.

Lubiszyn, dnia 02.08.2022 r.