

ZARZĄDZENIE Nr 16/2022
WÓJTA GMINY LUBISZYN
z dnia 23.02.2022 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Nr VII/64/2019 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 14 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubiszyn (Dz. Urz. Woj. Lub., poz. 1840)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Lubiszyn, oznaczonej numerami ewidencyjnymi gruntu 246/28 i 246/34, o łącznej powierzchni 1 884 m², stanowiącej własność Gminy Lubiszyn, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a ponadto informuję o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Monitora Urzędowego oraz stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Traci moc Zarządzenie nr 3/2022 Wójta Gminy Lubiszyn z dnia 10.01.2022 r.

WYKAZ 5/2022

Wójt Gminy Lubiszyn podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przekazana do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

1	Adres nieruchomości	ul. Leśna, Lubiszyn, gmina Lubiszyn
2	Nr działki i powierzchni	246/28 z ob. Lubiszyn o pow. 0,0699 ha oraz 246/34 z ob. Lubiszyn o pow. 0,1185 ha
3	Opis nieruchomości	Działki niezabudowane o łącznej powierzchni 1 884 m ²
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Teren nieruchomości objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z którym działki 246/28 i 246/34 przeznaczone są pod zabudowę obiektami produkcyjnymi, składów i magazynów lub usług. Nieruchomość sąsiaduje z terenami zabudowy produkcyjno-usługowej, w pobliżu nieruchomości znajduje się zabudowa komercyjna, mieszkaniowa oraz zakrzewienia.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży
6	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. Najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
7	Wysokość opłat z tyt. najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
8	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
9	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
10	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Sprzedaż na cele inwestycyjne
11	Cena nieruchomości	37 680,00 zł
12	Termin zapłaty ceny sprzedaży	30 kwietnia 2022 r.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	06 kwietnia 2022 r.
14	Uwagi	Sprzedaż nieruchomości na poprawę zagospodarowania działki sąsiedniej 246/18

Ogłoszenie było wywieszone

od 23.02.2022 r. do 16.03.2022 r.

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urząd Gminy Lubiszyn ul. Myśluborska 9, strona internetowa
Urzędu Gminy Lubiszyn - Biuletyn Informacji Publicznej oraz Monitora Urzędowego.

Lubiszyn, dnia 23.02.2022 r.