

RIT.6220.07.2021.MK

## **DECYZJA NR 07/2021**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247, ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku PVE 229 Sp. z o. o z siedzibą ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1c, 85-065 Bydgoszcz reprezentowaną przez Damiana Bębniwę z dnia 11.03.2021r. (wpłynął do urzędu 17.03.2021r.),

#### **stwierdzam**

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 79 i 80 obręb Marwice, gmina Lubiszyn.

#### **Uzasadnienie**

Dnia 17.03.2021r. Pan Damian Bębniwa reprezentujący PVE 229 Sp. z o. o z siedzibą ul. Jana Karola Chodkiewicza 7/1c, 85-065 Bydgoszcz wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 79 i 80 obręb Marwice, gmina Lubiszyn. Wniosek spełniał wymogi określone w art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), w związku z czym Wójt Gminy Lubiszyn w dniu 30.04.2021r. zgodnie z art. 73 ust. 1 w/w ustawy oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego powiadomił strony o wszczęciu postępowania i o wystąpieniu do organów współdziałających o opinię. Organami opiniującymi w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wlkp. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp.

Dnia 12.05.2021r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dnia 12.05.2021r. znak WZŚ.4220.332.2021.PK o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Dnia 19.05.2021r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp. z dnia 12.05.2021r. znak: NZ-9022.42.2021 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Dnia 02.08.2021r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp. z dnia 28.07.2021r. znak: PO.ZZŚ.1.435.161m.2021.EM o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Następnie zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów przed wydaniem decyzji. Z możliwości tej nie skorzystała żadna ze stron w toczącym się postępowaniu.

Zgodnie z art. 64 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 283, ze zm.), wydając niniejszą decyzję, zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2, uwzględniono łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1.

Rozpatrywana inwestycja polegać ma na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW. Powierzchnia przeznaczona na potrzeby inwestycji wynosić będzie do 4,46 ha.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o OOŚ, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o OOŚ.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy o ooś.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW. W zakresie inwestycji wykonana będzie także niezbędna infrastruktura towarzysząca m.in. kontenerowa stacja transformatorowa o powierzchni do 200 m<sup>2</sup> wraz z ewentualnym montażem magazynu energii (do 2 sztuk), inwertery montowane na konstrukcjach wsporczych paneli bądź w stacjach kontenerowych, sieci elektroenergetyczne i teletechniczne oraz infrastruktura komunikacyjna z utwardzoną nawierzchnią (wjazd na teren inwestycji, place manewrowe i drogi wewnętrzne) o łącznej powierzchni do ok. 2000 m<sup>2</sup>. Wokół instalacji wykonane zostanie ogrodzenie bez podmurówki. Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 79 i 80, obręb Marwice, gmina Lubiszyn. Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia działki wynosi 4,46 ha i zostanie w całości przeznaczona pod inwestycję. Przez działki przebiega ciek wodny, który będzie wyłączony z zabudowy, oraz linia elektroenergetyczna WN. Działka stanowi grunty orne klas IV-VI oraz wody płynące. Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowią tereny rolne oraz droga gminna. Najbliższa pojedyncza zabudowa mieszkalna położona jest w odległości ponad 300 m w kierunku południowym i południowo-wschodnim.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronny zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na

których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest Ostoja Witnicko-Dębniańska PLB320015 zlokalizowana w odległości ponad 2 km na południe od terenu inwestycji. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych i obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 33, której stan ilościowy oceniono jako dobry, a stan chemiczny jako słaby. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Kłodawka RW60001718929. Jest to silnie zmieniona część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego,

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Zakres oddziaływania planowanego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko będzie zróżnicowany i będzie miał przede wszystkim charakter okresowy, związany z prowadzeniem prac budowlanych. Specyfika przedsięwzięcia powoduje, że najistotniejsze oddziaływanie na środowisko wystąpi na etapie realizacji przedsięwzięcia. W głównej mierze oddziaływanie będzie związane z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z urządzeń i pojazdów wykorzystywanych w trakcie prac budowlanych. Jednak stosunkowo krótki okres prac spowoduje, że oddziaływanie to nie będzie miało istotnego znaczenia dla środowiska naturalnego.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z koniecznością wycinki drzew i krzewów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu. Transformatory zostaną usytuowane wewnątrz stacji kontenerowej, co będzie miało wpływ na ograniczenie potencjalnej emisji hałasu. Ze względu na odległość od terenów chronionych akustycznie uznać należy, iż dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu. Zlokalizowanie transformatora wewnątrz kontenera zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie zakładu nie będą wytwarzane ścieki. Czyszczenie paneli (o ile konieczne) odbywać się będzie jedynie przy wykorzystaniu wody. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego

rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanej inwestycji, w tym lokalizację potencjalnych źródeł hałasu, brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych o znaczącym charakterze. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu wniosku, biorąc pod uwagę szczegółowość załączonej informacji, wymagane prawem opinie, rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, możliwy wpływ planowanej inwestycji na środowisko oraz po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydano w oparciu o:

- a. złożony wniosek zainteresowanej strony wraz z kartą informacyjną,
- b. przeprowadzone postępowanie stosownie do ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 247, ze zm.),
- c. wymogi dotyczące ochrony przyrody oraz środowiska.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Opłatę skarbową uiszczono w wysokości 222,00 zł na konto urzędu gminy w Lubiszynie nr 46 8355 0009 0007 2629 2000 0014 zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U z 2019r. poz. 1000).

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania
3. a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wlkp.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.

Sprawę prowadzi:

M. Kotecka tel. 957277153

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o nr ewid. 79 i 80 obręb Marwice, gmina Lubiszyn. Obszar zajęty przez instalację i jej infrastrukturę (sieci kablowe, stacje transformatorowe, wjazd, place manewrowe itd.) wyniesie około 4,46 ha i zajmie maksymalnie cały obszar działki.

W ramach inwestycji planuje się w szczególności:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem  $15 - 40^{\circ}$ ,
- kontenerową, prefabrykowaną stację transformatorową SN/nN 15/0,4 kV — do 2 szt. o powierzchni do około 200 m<sup>2</sup> każda,
- wjazd wraz z drogami wewnętrznymi oraz placami manewrowymi, które to zostaną utwardzone, a ich łączna powierzchnia wynosić będzie do około 2 000 m<sup>2</sup> ścieżki technologiczne (nie utwardzone),
- przyłącza bądź sieci wewnętrzne w postaci kablowych linii średniego napięcia SN – 1-30 kV, wyprowadzających energię bezpośrednio do sieci operatora, bądź poprzez stację rozdzielczą SN/110 kV,
- sieć kablową linii zasilającej niskiego napięcia nN 0,4 – 0,9 kV,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

Instalacja wykonana zostanie w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu na głębokość do 1,8 m p.p.t. Dopuszcza się dwie metody ich montażu:

- w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem  $15 - 40^{\circ}$ ,
- na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu.

Panele fotowoltaiczne zostaną połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny). Inwestor dopuszcza dwie możliwości lokalizacji inwerterów tj. w pomieszczeniach stacji kontenerowych lub przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Nie planuje się stosowania nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu. Ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza teren inwestycji, celem dalszego

zagospodarowania. Wyprodukowana energia elektryczna będzie dostarczana za pomocą stacji transformatorowych do sieci elektroenergetycznej operatora.

Linie kablowe układane będą w wykopach na głębokości ok. 1,0 m p.p.t, a wydobyte masy ziemne zostaną ponownie wykorzystane do zasypania ułożonych w nich przewodów.

Na terenie ww. instalacji planuje się usytuować maksymalnie dwie stacje transformatorowe, które wykonane zostaną w postaci kontenerowej z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Przyłącza energetyczne wykonane zostaną zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.

Ogrodzenie wykonane zostanie w postaci ażurowej siatki bez fundamentów, o dużych oczkach w celu umożliwienia migracji płazów oraz małych ssaków. Przewiduje się, że trwałoemu utwardzeniu (za pomocą kostki betonowej, płyt drogowych lub betonu) ulegnie obszar o powierzchni ok. 2000 m<sup>2</sup>, i będzie to obszar obejmujący zjazd z przyległej drogi wraz z drogami wewnętrznymi i placami manewrowymi. Pozostałe, ścieżki technologiczne wyznaczone na terenie planowanej inwestycji nie będą utwardzone. Obszar planowanej inwestycji nie będzie skanalizowany. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z powierzchni paneli fotowoltaicznych oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.