

**UCHWAŁA NR XXIII/208/2021
RADY GMINY LUBISZYN**

z dnia 19 maja 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Wójta Gminy Lubiszyn

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3, art. 239 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Uznaje się za bezzasadną skargę wniesioną do Wojewody Lubuskiego przez Pana Zbigniewa Pawelskiego, następnie skierowaną do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. i przekazaną do Rady Gminy Lubiszyn w dniu 26 kwietnia 2021r.

2. Stwierdza się, że skarga dotycząca działań Wójta Gminy w zakresie rozgraniczenia działki ewidencyjnej nr 54/5 obręb Lubno jest bezzasadna z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. O sposobie załatwienia skargi należy poinformować Wojewodę Lubuskiego i składającego skargę Pana Zbigniewa Pawelskiego z pouczeniem o treści art. 239 Kpa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Lubiszyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Krzysztof Zwieruho

Uzasadnienie

W dniu 31 marca 2021 r. do Wojewody Lubuskiego wpłynęła skarga Pana Zbigniewa Pawelskiego, dotycząca zastrzeżeń odnośnie działania Wójta Gminy Lubiszyn.

Wojewoda Lubuski przekazał skargę pismem z dnia 15.04.2021r. znak: GK.7220.17.2021.AGar, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. uznając, że właściwym do załatwienia sprawy wynikającej z wniosku Pana Pawelskiego jest SKO w Gorzowie Wlkp. jako organ wyższego stopnia w stosunku do organu prowadzącego postępowanie o rozgraniczenie nieruchomości.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Gorzowie Wlkp. zawiadomieniem z dnia 23.04.2021 r. znak SKO.Go/442-Sz.M./801/21 przekazała skargę do rozpatrzenia Radzie Gminy Lubiszyn zgodnie z właściwością tj. art. 229 pkt 3 i art. 231 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.).

Skarga wpłynęła do Rady Gminy Lubiszyn w dniu 26 kwietnia 2021r i została skierowana przez Przewodniczącą Rady Gminy do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 17 maja 2021r. zapoznała się z treścią skargi, dokumentacją zgromadzoną w tej sprawie i wyjaśnieniami złożonymi przez Wójta Gminy Lubiszyn.

Pan Zbigniew Pawelski pismem z dnia 31 marca 2021 r. złożył do Wojewody Lubuskiego skargę dotyczącą zastrzeżeń odnośnie działania Wójta Gminy Lubiszyn. Następnie Wojewoda Lubuski przekazał zawiadomieniem z dnia 19.04.2021 r. przedmiotową skargę do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. uznając, że organ jest właściwym do załatwienia sprawy wynikającej z wniosku Pana Pawelskiego. Z kolei Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Gorzowie Wlkp. zawiadomieniem z dnia 23.04.2021r. przekazało skargę do rozpatrzenia Radzie Gminy Lubiszyn zgodnie z właściwością tj. art. 229 pkt 3 i art. 231 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.). Pan Zbigniew Pawelski uskarża się na pracę Urzędu Gminy Lubiszyn. Skarżący wskazuje, iż Urząd Gminy Lubiszyn w sposób dla niego niezrozumiały prowadził i nadzorował rozgraniczenie działki nr 54/5 z obręb Lubno, gminy Lubiszyn. Pan Zbigniew Pawelski dodatkowo w swojej skardze pisze, iż prosząc o interwencję w jego sprawie, nie otrzymał żadnej informacji.

Zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052) rozgraniczenie nieruchomości z urzędu lub na wniosek strony przeprowadzają wójtowie, a czynności ustalania przebiegu granic wykonuje geodeta upoważniony przez organ prowadzący rozgraniczenie (art. 31 ust.1). Geodeta z czynności ustalenia przebiegu granic sporządza protokół graniczny lub akt ugody. W dniu 8 listopada 2019 r. odbyło się spotkanie stron postępowania w celu ustalenia przebiegu granic działki nr 54/5 z obręb Lubno. Mimo wezwania nie stawili się właściciele działki ewidencyjnej nr 54/1 obręb Lubno. Strony nie zgodziły się na żadną wspólną wersję przebiegu granicy, w związku z czym nie została zawarta ugoda. Geodeta Pan Tadeusz Pogrzebski sporządził protokół graniczny nr GK.6640.4.1100.2019 z czynności ustalenia przebiegu granic, który został odczytany stronom oraz podpisany przez każdą obecną stronę postępowania rozgraniczeniowego działki nr 54/5 obręb Lubno. Gdy w razie sporu co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji, o której mowa w art. 33 ust. 1 Prawo geodezyjne i kartograficzne, upoważniony geodeta tymczasowo utrwała punkty graniczne według ostatniego stanu spokojnego posiadania, dokumentów i wskazań stron, oznacza je na szkicu granicznym i sporządza opinię i całość dokumentacji przekazuje właściwemu wójtowi (art.34), po czym ten organ umarza postępowanie administracyjne i przekazuje sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi. Wójt wydaje decyzję o rozgraniczeniu nieruchomości, jeżeli strony postępowania nie zawarły ugody, a ustalenie przebiegu granicy nastąpiło na podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron. Wydanie decyzji poprzedza:

1) dokonanie przez wójta oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości przez upoważnionego geodetę oraz zgodności sporządzonych dokumentów,

2) włączenie dokumentacji technicznej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Zgodnie z art. 33 ust. 3 Prawo geodezyjne i kartograficzne strona niezadowolona z ustalenia przebiegu granicy może żądać, w terminie 14 dni od doręczenia jej decyzji, przekazania sprawy sądowi.

Dnia 19 kwietnia 2019 r. Pan Mieczysław Malinowski złożył w Urzędzie Gminy Lubiszyn wniosek w sprawie rozgraniczenia działki ewidencyjnej nr 54/5 obręb Lubno z działkami ewidencyjnymi nr:

- 54/1, położonej w obrębie Lubo,
- 54/2, położonej w obrębie Lubo,
- 54/3, położonej w obrębie Lubo,
- 54/4, położonej w obrębie Lubo,
- 59/1, położonej w obrębie Lubo.

Postanowieniem dnia 26.04.2019 r. znak RIT.6830.2.2019.KF Wójt Gminy Lubiszyn wszczął postępowanie rozgraniczeniowe przedmiotowej nieruchomości. Również dnia 26 kwietnia 2019 r. Wójt Gminy Lubiszyn pismem znak: RIT.6830.2-1.2019.KF wysłał do wszystkich stron postępowania zapytanie w sprawie upoważnienia geodety Pana Tadeusza Pogrzebskiego do wykonania czynności ustalenia przebiegu granicy wyznaczając 14 dniowy termin na udzielenie odpowiedzi.

Wójt Gminy Lubiszyn nie wydał żadnej decyzji w powyższej sprawie, gdyż dokumentacja techniczna nie została przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, natomiast ocenę poprawności wykonania czynności ustalenia przebiegu granic, w ramach wskazanego postępowania, została zlecona innemu geodecie Panu Bogdanowi Spychowi.

W dniu 10 lutego 2021 r. wpłynęła do Urzędu Gminy Lubiszyn negatywna ocena prawidłowości wykonania prac przez upoważnionego geodetę Pana Tadeusza Pogrzebskiego rozgraniczenia granic nieruchomości oznaczonej jako działka numer 54/5 położonej w obrębie Lubno, gmina Lubiszyn, w której również uprawniony geodeta Pan Bogdan Spych wskazał w uwagach końcowych, iż Gmina Lubiszyn winna zostać wyłączona z postępowania gdyż w następstwie zmian własnościowych Gmina Lubiszyn stała się właścicielem działki ewidencyjnej nr 59/1 obręb Lubno, w związku z czym Wójt Gminy Lubiszyn stał się stroną postępowania rozgraniczeniowego. Przepisy wymuszają, iż należy wyłączyć organ administracji publicznej w postępowaniu w sprawie, w której jest stroną. Na podstawie art. 26 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) Wójt Gminy Lubiszyn złożył pismo do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. w sprawie wyznaczenia organu do załatwienia wniosku Pana Mieczysława Malinowskiego. Zgodnie z postanowieniem SKO w Gorzowie Wlkp. z dnia 24.03.2021 r. nr SKO.Go./442-Sz.M./563/21 wyznaczonym organem do załatwienia wniosku Pana Mieczysława Malinowskiego o przeprowadzenie postępowania rozgraniczeniowego dla działki nr 54/5 obręb Lubno jest Wójt Gminy Bogdaniec.

Biorąc powyższe pod uwagę Rada Gminy Lubiszyn stoi na stanowisku, iż zarzuty kierowane pod adresem Wójta Gminy są bezpodstawne i uznaje skargę za bezzasadną.

Pouczenie o treści art. 239 Kpa:

„Art. 239. § 1. W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego”.