

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENUOBIEKT/INWESTYCJA:
MONTAŻ URZĄDZEŃ REKREACYJNYCHADRES: Wysoka 16, 66-433 Wysoka
Województwo: LUBUSKIE Powiat: GORZOWSKI,
Jedn. ewid.: LUBISZYN, Obręb: 12 WYSOKA, Działka: 272/1

INWESTOR: GMINA LUBISZYN, PLAC JEDNOŚCI ROBOTNICZEJ 1, 66-433 LUBISZYN

STAROSTWO POWIATOWE

w Gorzowie Wlkp.
ul. Józefa Pankiewicza 5-7
66-400 GORZÓW WLKP.
(14)

Dokumentacja stanowi załącznik

do zgłoszenia z dnia 02.10.2019r.

znak: BA.6443.1.449.2019

z up. STAROSTY

inż. Aneta Samulczyk
Naczelnik
Wydziału Budownictwa

PROJEKTANT:

autor projektu: Architektura
mgr inż. arch. MARTA BEJNAR - BEJNAROWICZ
specjalność architektoniczna w zakresie pełnym
Nr upr. LOIA/41/2010/GwNa zamawiającego zostają przeniesione
autorskie prawa majątkowe do
wykorzystania projektu w celu realizacji
inwestycji pod warunkiem uregulowania
n a l e ż n o ś c i
za projekt. Autorzy zastrzegają sobie
wszelkie prawa do projektu zgodnie z
ustawą o prawie autorskim i prawach
p o k r e w n y c h .SPIS ZAWARTOŚCI
Oświadczenie
Uprawnienia i izba
Informacja do planu BIOZ
Opis techniczny
Rysunki projektu

Gorzów Wlkp., 2019-09-26

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie
z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, w tym techniczno-budowlanymi,
Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej

OBIEKT/INWESTYCJA:
MONTAŻ URZĄDZEŃ REKREACYJNYCH

ADRES: Wysoka 16, 66-433 Wysoka
Województwo: LUBUSKIE Powiat: GORZOWSKI,
Jedn. ewid.: LUBISZYN, Obręb: 12 WYSOKA, Działka: 272/1

INWESTOR: GMINA LUBISZYN, PLAC JEDNOŚCI ROBOTNICZEJ 1, 66-433 LUBISZYN

PROJEKTANCI:

autor projektu: Architektura
mgr inż. arch. MARTA BEJNAR - BEJNAROWICZ
specjalność architektoniczna w zakresie pełnym
Nr upr. LOIA/41/2010/Gw



Gorzów Wlkp., 2009-11-19



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MARTA TERESA BEJNAR - BEJNAROWICZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LOIA/41/2010/GW**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0158**.

Członek czynny od: 17-12-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-07-2019 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0158-F16A-27ED-A7B8-3B92

Starosta Gorzowski
ul. Józefa Pankiewicza 5-7
66-400 Gorzów Wlkp.



POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
DOKUMENTU Z ORYGINAŁEM

Gorzów Wlkp., dnia 17.09.2019
MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
DIAŁ 14/2019

KARTA REJESTRACYJNA UDOSTĘPNIANEJ MAPY CYFROWEJ

Zasięg	Udostępnienie	Asortyment	Grupa funk.	Kopia	Numer	Data	Tajność
080105_2.0012	2	9	2	2	206/2019	2019.09.16	4

DANE O UDOSTĘPNIANEJ MAPIE

Nazwa obiektu (miejscowość)	Wysoka
-----------------------------	--------

Położenie obiektu	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek
	identyfikator	identyfikator	
	Lubiszyn	Wysoka	Wg zakresu
	080105_2	080105_2.0012	
Wielkość i skala udostępnianej mapy	Obszar w ha : = 1,1417 =		Skala 1:500
Adnotacje o aktualności mapy	Mapa aktualizowana	Oznaczenie w/g rejestru zgłoszeń prac geodezyjnych	Data aktualizacji mapy Data sporządzenia mapy
	TAK	GK.6640.4.2195.2019	2019.09.10 2019.09.10
<p>Dane o jednostce geodezyjnej wykonującej aktualizację wraz z pieczęcią i podpisem kierującego pracami – geodety uprawnionego oraz osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu dokonującego aktualizacji mapy (art. 42 ust. 1 ust. 2 pkt 1 Prawo geodezyjne i kartograficzne – tekst jednolity Dz.U.2015.520 ze zm., posiadającego uprawnienia zawodowe nr 1- „geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne”; oznaczenia wg §81 pkt. 6 i 7 rozporządzenia MSWiA z dnia 9 listopada 2011r. (Dz.U.2011.263.1572).)</p> <p>Anna i Piotr Mituta S.C. tel. +48 600 044 147 / +48 666 723 388 kontakt@mgeo-gorzow.pl, 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Kazimierza Wielkiego 61/401 NIP:5993212855 REGON:368819090</p> <p>GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Zbigniew Mituta Nr upr. zawod. 9448</p>			
Format przekazywanych danych	Rodzaj nośnika (1,44, CD-R, ZIP)	Typ pliku (txt, dxf,)	Wielkość (w bajtach)
	1 szt CD-R	dxf	= 1 226 541 =
Zakres tematyczny udostępnianej mapy (treść : pełna, obowiązkowa, katastralna, lub nazwy warstw)	MAPA ZASADNICZA O PEŁNEJ TREŚCI		
Określenie układu współrzędnych prostokątnych płaskich i układu wysokości	Układ współrzędnych płaskich - PUWG 2000/5, Układ wysokościowy – Kronsztad 86		
Numery punktów osnowy geodezyjnej podlegające prawnej ochronie przed zniszczeniem występujące na aktualizowanym obszarze	Brak		
Informacje o oznaczeniu obszarów zasięgu służebności gruntowych – zgodnie z § 80 rozporządzenia MSWiA z dnia 9 listopada 2011r. (Dz.U.2011.263.1572).	Brak		
Oświadczenie geodety o uzupełnieniu udostępnianych danych o elementy wyszczególnione w § 6 ust. 1 rozporządzenia MGPIB z dnia 21 lutego 1995r. (Dz.U.1995.25.133) i spełnieniu warunków jak dla mapy do celów projektowych, o której mowa w § 8 ust. 1 rozporządzenia MT, B i GM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462) z uwzględnieniem zmian zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r. (Dz.U.2015.1554).	Dla obszaru aktualizacji nie obowiązują ustalenia MPZP. W obszarze aktualizacji występują projektowane i uzgodnione w ZUDP sieci uzbrojenia terenu: k-180/14. Opracowanie spełnia warunki jak dla mapy do celów projektowych o której mowa w § 8 ust. 1 rozporządzenia MT, B i GM z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego		
	<p>GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Zbigniew Mituta Nr upr. zawod. 9448</p> <p>(treść oświadczenia, data, pieczęć i podpis).</p>		
Cel udostępnienia	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego			
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GORZOWSKI		
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.0801.2019. 2019		
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu			
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	17.09.2019p. STAROSTY		

Uwaga
niniejszy dokument winien być zeskanowany i stanowić integralny element opracowanego projektu.

Wojciech Olewnicki
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Wydziale Geodezji i Kartografii
w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów;

Zagospodarowanie terenu części działki w celu montażu urządzeń rekreacyjnych.

Montaż urządzeń

2. istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania;

Na działce znajduje się budynek szkoły podstawowej oraz budynek gospodarczy, ciągi piesze, tereny zielone, zieleń wysoka.

Działka jest częściowo ogrodzona.

3. projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;
SPOSÓB WYKONANIA ROBOT

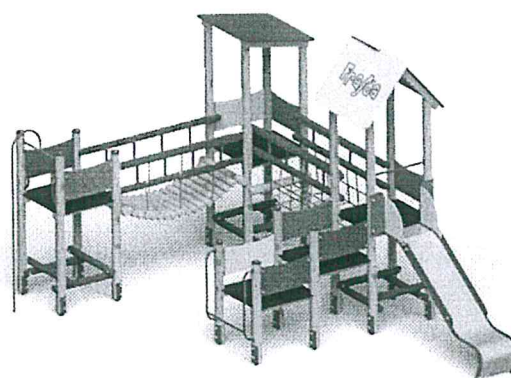
Urządzenia rekreacyjne zamontować w miejscu wskazanym na rysunkach projektu – na terenie rekreacyjnym przy szkole.

Nawierzchnię wykonać z piasku drobnziarnistego, grubość warstwy min 30cm.

Instrukcja montażu urządzeń:

- miejsce montażu powinno być poziome, wolne od zanieczyszczeń
- strefa bezpieczna urządzenia nie może pokrywać się ze strefą innego z urządzeń występujących na tym samym placu zabaw
- urządzenie nie może zawierać niedozwolonych otworów (8mm - 25mm, 89mm - 230mm)
- montaż na metalowych kotwach (opcjonalnie bezpośrednio w gruncie impregnacja 4 klasa)
- końce śrub zabezpieczone są metalowym lub plastikowym kołpakiem

URZĄDZENIE ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY



W skład zestawu wchodzi:

- Ślizg metalowy (wys. 1,20 m)
- Trap schodki
- Pomost wiszący
- Pomost linowy
- Wieża strażacka
- Wieża z dachem – 2 szt.

Ślizg lokalizować w kierunku północnym lub wschodnim.

Dane techniczne:

- Elementy nośne zestawu wykonane z drewna sosnowego, toczonego cylindrycznie lub z drewna klejonego wzdłużnie lub metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo.
- Drewno impregnowane ciśnieniowo.
- Ślizgawka wykonana z metalu, zgodna z PN-EN 1176.
- Dachy, bariery ochronne ze sklejki drewna liściastego, wodoodpornej, pokrytej filmem melaminowym lub z płyty HDPE odpornej na warunki atmosferyczne.
- Trapy ze sklejki drewna liściastego, wodoodpornej, antypoślizgowej.
- Elementy mocowań ze stali węglowej konstrukcyjnej malowane proszkowo lub ocynkowane.
- Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.
- Liny polipropylenowe na oplocie stalowym o średnicy 16-18 mm połączone ze sobą przy pomocy łączników aluminiowych oraz z tworzywa sztucznego.
- Urządzenie wymaga zastosowania bezpiecznej nawierzchni z piasku.
- Mocowanie do podłoża bezpośr. w gruncie lub przy użyciu stalowych kotew.

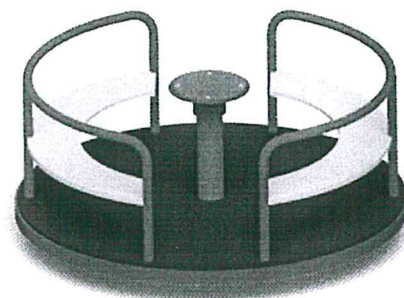
Max wysokość upadku: 3,30 m

Wymiary urządzenia ok: 4,10 x 6,10 m

Strefa bezpieczeństwa ok: 9,60 x 7,10 m

urządzenie zgodne z normami PN-EN 1176:2009

URZĄDZENIE KARUZELA TARCZOWA OTWARTA Z SIEDZISKAMI



Dane techniczne:

- Elementy nośne urządzenia z metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo.
- Siedziska i kierownica z płyty HDPE.
- Tarcza ze sklejki wodoodpornej drewna liściastego, pokrytej filmem melaminowym.
- Elementy mocowań ze stali węglowej konstrukcyjnej malowane proszkowo lub ocynkowane.
- Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.
- Urządzenie wymaga zastosowania bezpiecznej nawierzchni z piasku.
- Mocowanie do podłoża bezpośrednio w gruncie.

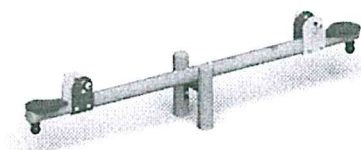
Wysokość ok: 0,80 m

Średnica ok: 1,5 m

Strefa bezpieczeństwa ok: średnica 5,50 m

urządzenie zgodne z normami PN-EN 1176:2009

URZĄDZENIE HUŚTAWKA WAŻKA



Dane techniczne:

- Elementy nośne z drewna sosnowego, toczonego cylindrycznie lub z drewna klejonego wzdłużnie lub metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo.
- Drewno impregnowane ciśnieniowo.
- Siedzenia i elementy dekoracyjne ze sklejki drewna liściastego, wodoodpornej, pokrytej filmem melaminowym lub z płyty HDPE odpornej na warunki atmosferyczne.
- Elementy mocowań ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane.
- Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.
- Urządzenie wymaga zastosowania bezpiecznej nawierzchni z piasku.
- Mocowanie do podłoża bezpośrednio w gruncie lub przy użyciu stalowych kotew.

Wymiary około: dł. ok: 3,00 m, szer.: 0,40 m,

Wysokość ok: 0,70 m

Strefa bezpieczeństwa ok: 3,40 x 6,00 m

urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176:2009

URZĄDZENIE HUŚTAWKA BOCIANIE GNIAZDO + 2



Dane techniczne:

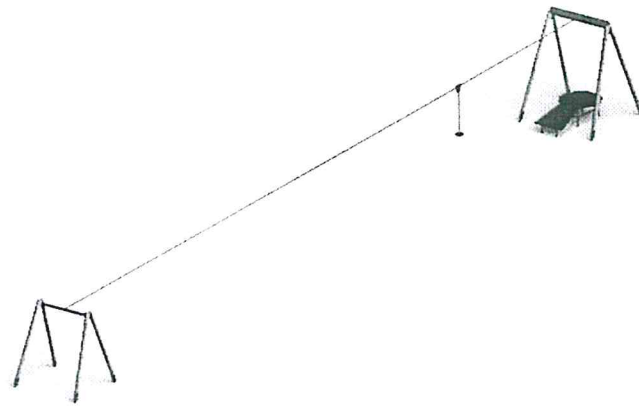
- Elementy nośne urządzenia z metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo.
- Łańcuchy ze stali nierdzewnej.
- Liny polipropylenowe na oplocie stalowym o średnicy 16-18 mm połączone ze sobą przy pomocy łączników aluminiowych oraz z tworzywa sztucznego.
- Elementy mocowań ze stali węglowej konstrukcyjnej malowane proszkowo lub ocynkowane.
- Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.
- Urządzenie wymaga zastosowania bezpiecznej nawierzchni z piasku.
- Mocowanie do podłoża bezpośrednio w gruncie.

Wymiar zestawu ok: 6,00 m x 1,85 m x 2,20 m

Strefa bezpieczeństwa ok: 7,10 m x 6,20 m

urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176:2009

URZĄDZENIE ZJAZD LINOWY



Dane techniczne:

- Elementy nośne z drewna sosnowego, toczonego cylindrycznie lub z drewna klejonego wzdłużnie lub metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo.
- Drewno impregnowane ciśnieniowo.
- Elementy mocowań ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane.
- Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.
- Trapy i podesty ze sklejki drewna liściastego, wodoodpornej, antypoślizgowej.
- Urządzenie wymaga zastosowania bezpiecznej nawierzchni z piasku.
- Mocowanie do podłoża bezpośrednio w gruncie lub przy użyciu stalowych kotew.

Wysokość ok: 3,30 m

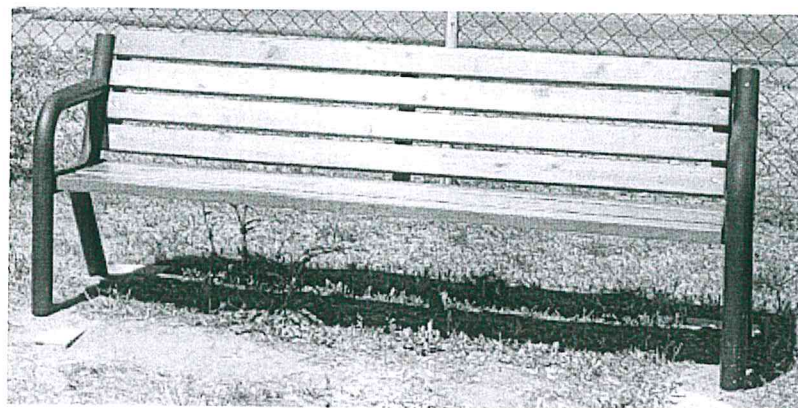
Szerokość ok: 2,90 m

Długość ok: 28,50 m

Strefa bezpieczeństwa ok: 5,90 x 32,10 m

urządzenie zgodne z normą PN-EN 1176:2009

ŁAWKA PARKOWA

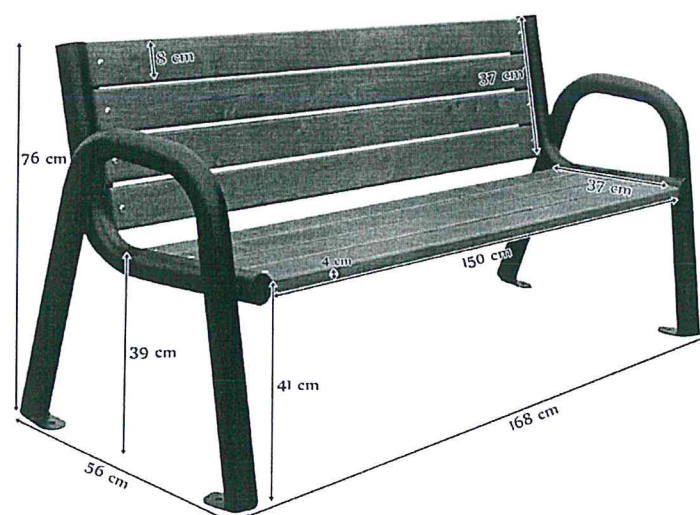


Dane techniczne:

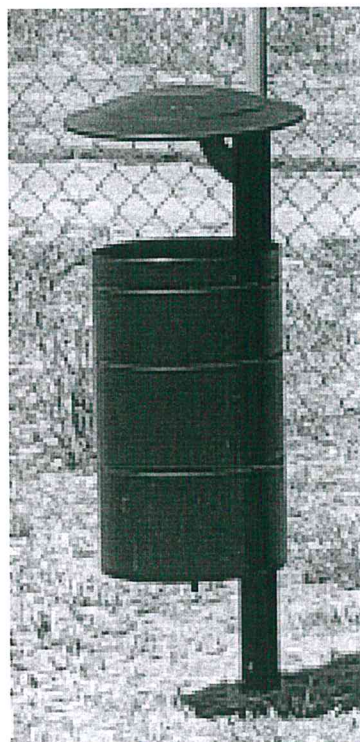
- drewno świerkowe
- stelaż ławki z rur 150 cm ze stali malowanej metodą proszkową na czarny kolor.
- zabezpieczona konstrukcja przed czynnikami atmosferycznymi.
- gładki i równy lakier
- montaż poprzez wbetonowanie
- siedzisko i oparcie ławki - oheblowane, frezowane na długich bokach i oszlifowane drewno świerkowe.
- deski zaimpregnowane oraz dwukrotnie pomalowane lakierem w odcieniu teak.

Wymiary minimalne

- Długość desek: ok 150 cm
- Długość całkowita ławki: ok 170 cm
- Wysokość: 76 cm
- Wys. siedziska- 41 cm przód i 39 cm tył
- Szerokość siedziska: 37 cm
- Szerokość oparcia: 37 cm
- Rozstaw nóg: 56 cm (od osi nogi do osi nogi).
- Min 8 desek:
- Szerokość deski: 8 cm
- Grubość: 4 cm



KOSZ NA ŚMIECI



Dane techniczne:

- Pojemnik z blachy ocynkowanej # 1,50 mm malowanej proszkowo,
- w kształcie walca z wypukłym dnem.
- na stałe umocowany metalowy wspornik łączący słupek z pojemnikiem,
- w miejscu połączenia mechanizm obrotowy,
- zabezpieczony od góry daszkiem z blachy o grubości # 2,00 mm stabilnie umocowanym
- słupek z rury \varnothing 60 mm, zamknięty od góry
- słupek z kotwą umożliwiającą mocowanie kosza do podłoża - zabetonowanie.
- Opróżnianie kosza następuje przez, lekkie uniesienie i odchylenie pojemnika
- Kosz malowany farbami proszkowymi – kolor czarny
- Pojemność min 35l

NAWIERZCHNIA PIASKOWA

- Nawierzchnia zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177 określającymi parametry nawierzchni sypkich, powinna mieć przynajmniej 30 cm grubości.
- Wykonać z zastosowaniem piasku posiadającego atest PZH.
- dobre właściwości amortyzacji upadków
- konieczność okresowej wymiany.

ZIELEŃ - PROJEKT NASADZEŃ

TRAWNIK

Założenie trawnika z siewu wymagać będzie wymiany wierzchniej warstwy humusu na max 15 cm. Następnie należy nawieźć ziemię urodzajną o odczynie pH optymalnym dla prawidłowego wzrostu trawy. Podłoże trzeba wyrównać i zwałować wysiać nawóz oraz nasiona traw, następnie przegrabić i zwałować.

Trawnik rekreacyjny z siewu z gotowej mieszanki o składzie:

Kostrzewa czerwona 10%

Kostrzewa trzcinowa 10%

Kostrzewa szczeciniasta 5%

Kostrzewa czerwona 10%

Życica wielokwiatowa 15%

Życica trwała 50%

Zabiegi pielęgnacyjne trawnika:

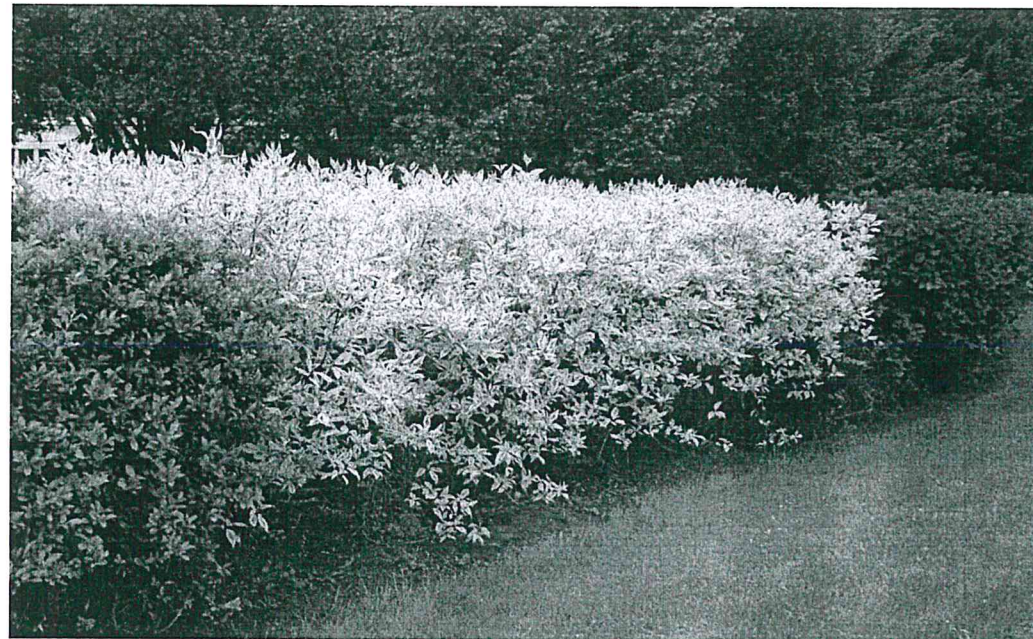
- wertykulacja na wiosnę a aeracja na jesień,
- nawożenie specjalnymi nawozami do 4 razy w roku
- podlewanie.

OGRODZENIE – ŻYWOPŁOT

Projekt przewiduje nasadzenie żywopłotu od północnej strony działki (długość ok 20 m) oraz od strony wschodniej (długość ok 40 m).

Zastosowane krzewy:

- dereń biały (*cornus alba*) szeroko rozrastający się krzew o pokładających się i przyrastających do ziemi pędach. Osiaga do 3 m wysokości. Preferuje gleby wilgotne a nawet podmokłe, jednak jest wytrzymały na okresowe susze. Dobrze znosi ocienienie, jednak pełnym słońcu szerzej się rozrasta, a jego pędy mają intensywniejszy kolor. Toleruje cięcie i jest w pełni mrozoodporny.



4. zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego;

Powierzchnia działki – 4227,62 m²

Obszar objęty opracowaniem: 700 m²

Projektowana powierzchnia nawierzchni z piasku: 350 m²

Powierzchnia nawierzchni trawiastej: 350 m²

Nie ma dla terenu ustanowionego MPZP, nie jest wymagana decyzja o lokalizacji celu publicznego.

5. dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Teren nie jest wpisany do rejestru ani do ewidencji zabytków.

6. dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

7. informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

NAZWA INWESTYCJI:

Doposażenie istniejącej strefy rekreacji

ADRES ZADANIA INWESTYCYJNEGO:

Województwo: LUBUSKIE

Powiat: GORZOWSKI

Jedn.ewid.: LUBISZYN

Obręb: 12WYSOKA

Działka: 272/1

Adres: Wysoka 16

66-433 Wysoka

INWESTOR:

Gmina Lubiszyn

Plac Jedności Robotniczej 1

66-433 Lubiszyn

PROJEKTANT

Marta Bejnar-Bejnarowicz

Ul. Plac Staromiejski 2

66-400 Gorzów Wlkp.

260919

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien określić dane zawierające lokalizację i współrzędne punktów oraz reperów. Wykonawca powinien sprawdzić rzędne na budowie oraz przeprowadzić obliczenia i pomiary geodezyjne niezbędne do szczegółowego wytyczenia robót. Prace pomiarowe powinny być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Wykonawca powinien natychmiast poinformować Zamawiającego o wszelkich błędach. Błędy te powinny być usunięte na koszt Wykonawcy. Wykonawca powinien sprawdzić czy rzędne terenu określone w dokumentacji projektowej są zgodne z rzeczywistymi rzędnymi terenu. Wszystkie roboty dodatkowe, wynikające z różnic rzędnych terenu podanych w dokumentacji projektowej i rzędnych rzeczywistych zostaną wykonane na koszt Wykonawcy. Wszystkie roboty, które bazują na pomiarach Wykonawcy, nie mogą być rozpoczęte przed zaakceptowaniem wyników pomiarów przez Inspektora nadzoru. Punkty wierzchołkowe, punkty główne i punkty pośrednie muszą być zaopatrzone w oznaczenia określające w sposób wyraźny i jednoznaczny charakterystykę i położenie tych punktów. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót. Jeżeli znaki pomiarowe przekazane przez Zamawiającego zostaną zniszczone przez Wykonawcę świadomie lub wskutek zaniedbania, a ich odtworzenie jest konieczne do dalszego prowadzenia robót, to zostaną one odtworzone na koszt Wykonawcy. Wszystkie pozostałe prace pomiarowe konieczne dla prawidłowej realizacji robót należą do obowiązków Wykonawcy. Punkty wierzchołkowe i inne punkty powinny być zastabilizowane w sposób trwały, przy użyciu pali drewnianych lub słupków, a także dowiązane do punktów pomocniczych, położonych poza granicą robót ziemnych. Maksymalna odległość pomiędzy punktami głównymi na odcinkach prostych nie może przekraczać 500 m. Wykonawca w razie potrzeby powinien założyć robocze punkty wysokościowe (repery robocze). Maksymalna odległość między reperami roboczymi w terenie płaskim powinna wynosić max 500 metrów, natomiast w terenie falistym powinna być odpowiednio zmniejszona, zależnie od jego konfiguracji. Repery robocze należy założyć poza granicami robót związanych z wykonaniem trasy drogowej i obiektów towarzyszących. Jako repery robocze można wykorzystać punkty stałe na stabilnych, istniejących budowlach. O ile brak takich punktów, repery robocze należy założyć w postaci słupków betonowych lub grubych kształtowników stalowych, osadzonych w gruncie w sposób wykluczający osiadanie, zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Repery robocze powinny być wyposażone w dodatkowe oznaczenia, zawierające wyraźne i jednoznaczne określenie nazwy repery i jego rzędnej. Tyczenie należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową oraz inne dane geodezyjne, przy wykorzystaniu sieci poligonizacji państwowej albo innej osnowy geodezyjnej. Wyznaczenie przekrojów poprzecznych obejmuje również wyznaczenie krawędzi nasypów i wykopów na powierzchni terenu zgodnie z dokumentacją projektową oraz w miejscach wymagających uzupełnienia dla poprawnego przeprowadzenia robót i w miejscach zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak ogrodzenia budowy,
- brak tablic informacyjnych,
- brak sprzętu p.poż.,
- źle wytyczone strefy bezpieczeństwa pracy sprzętu budowlanego i elementów zagospodarowania.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości. Nie występują.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- pracownicy powinni być przeszkoleni przez specjalistę ds. BHP z uprawnieniami,
- instruktaż stanowiskowy związany z rozpoczęciem danego rodzaju prac budowlanych oraz dla nowych pracowników przeprowadzany przez kierownika/majstra budowy,

- instruktaże cykliczne, tematyczne związane ze stosowaniem specyficznych technologii robót – kierownik budowy lub specjalista z firm dostarczających materiały, technologie, sprzęt.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który: posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Brygadzysta ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego. Brygadzysta może kierować tylko jedną brygadą. Brygadzysta powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.

Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.

Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego.

Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.

Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.

W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.

Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.

Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.

W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.

Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.

Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.

Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.

Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.

Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust.1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.

Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.
Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego upoważnieni są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

Dodatkowe standardowe przedsięwzięcia zapewniające zachowanie warunków BHP.

- właściwe wyposażenie budowy w sprzęt i wyposażenie – rusztowania pomosty robocze, sprawne i kompletne elektronarzędzia,
- odpowiednie wyposażenie pracowników budowlanych środki ochrony pracy związane z wykonywanymi czynnościami – rękawice robocze, okulary, kaski i buty ochronne, szelki bezpieczeństwa.

Opracowanie:
mgr inż. architekt Marta Bejnar-Bejnarowicz



OPINA GEOTECHNICZNA

NAZWA INWESTYCJI:

Doposażenie istniejącej strefy rekreacji

ADRES ZADANIA INWESTYCYJNEGO:

Województwo: LUBUSKIE

Powiat: GORZOWSKI

Jedn.ewid.: LUBISZYN

Obręb: 12WYSOKA

Działka: 272/1

Adres: Wysoka 16

66-433 Wysoka

INWESTOR:

Gmina Lubiszyn

Plac Jedności Robotniczej 1

66-433 Lubiszyn


PROJEKTANT

Marta Bejnar-Bejnarowicz

Ul. Plac Staromiejski 2

66-400 Gorzów Wlkp.

260919



Warunki gruntowe

W nawiązaniu do stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również od wartości zabytkowej lub technicznej obiektu budowlanego i możliwości znaczącego oddziaływania tego obiektu na środowisko warunki gruntowe w zależności od stopnia ich skomplikowania określa się jako:

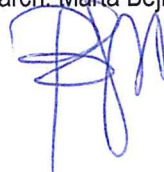
Proste: występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych;

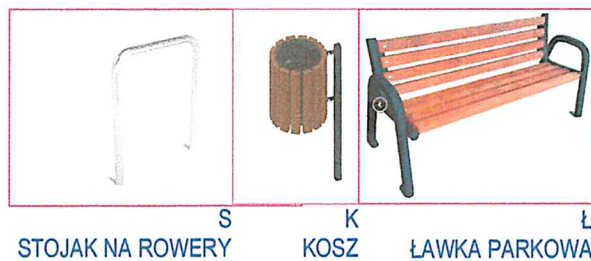
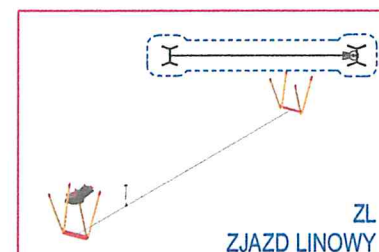
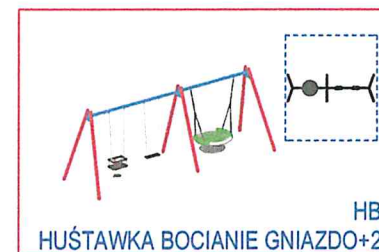
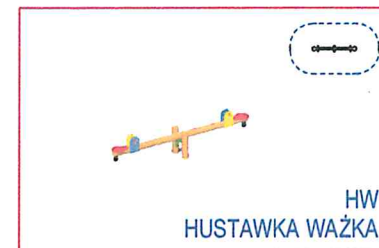
Kategoria geotechniczna:

pierwsza kategoria geotechniczna, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

Wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

Mgr inż. arch. Marta Bejnar-Bejnarowicz





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Nr arkusza: 5.185.21.02.4.1, 5.185.21.02.4.2,
5.185.21.02.4.3, 5.185.21.02.4.4

Miejscowość: Wysoka

nr ewidencyjny zgłoszenia: GK.6640.4.2195.2019

jednostka ewidencyjna: 080105_2 Lubiszyn

obręb ewidencyjny: 080105_2.0012 Wysoka

działka ewidencyjna nr 272/1

Dla obszaru brak ustaleń MPZP

Punkty graniczne oraz punkty osnowy geodezyjnej
podlegają ochronie zgodnie z przepisami prawa.
Mapa sporządzona w układzie współrzędnych
w pasie południowym nr 5 oraz w układzie wysokościowym PL-KR04/65-NH.
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych
podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
Dla aktualizowanego obszaru nie dokonywano
ustaleń dotyczących obciążeń władztwami
gruntowymi.

W obszarze aktualizacji występują projektowane
i uzgodnione w ZUPD sieci uzbrojenia terenu: k-180/14.

Mapa aktualna na 10.09.2019 r.

Opracował dnia 10.09.2019 r.

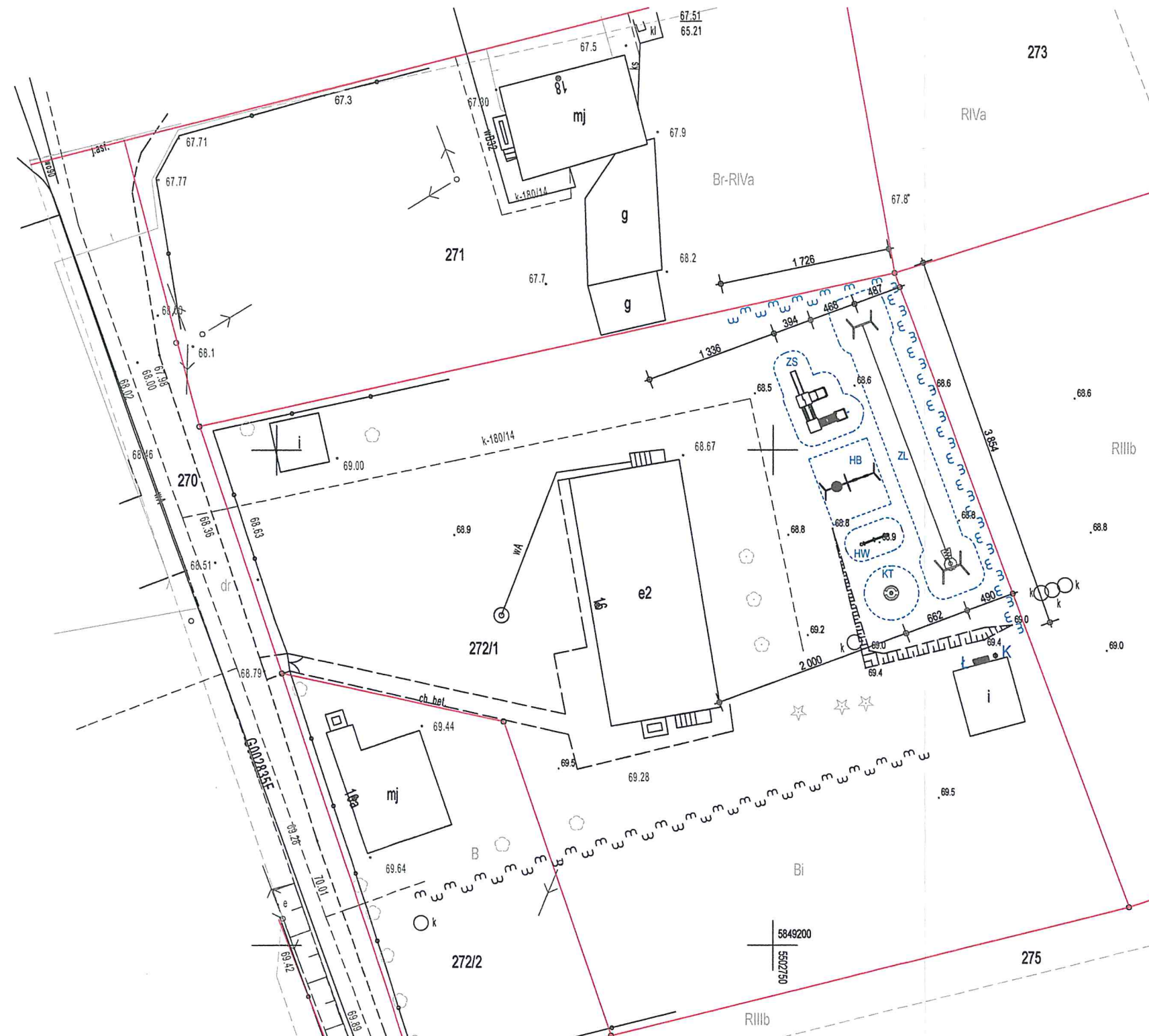
Kierownik prac geodezyjnych

mgr inż. Anna Miłuta

mgr inż. Zbigniew Miłuta

nr uprawnień zawodowych 9448

TM-GEO Anna i Piotr Miłuta s.c.



bejnar

projektowanie i realizacja inwestycji

mgr inż. architekt
Marta Bejnar-Bejnarowicz

601 940 121
biuro.bejnar@gmail.com

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
DOKUMENTU Z ORYGINAŁEM

26.09.2019
mgr inż. architekt
MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
LOIA/4.1/2010/Gw

Stadium
**PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

Nazwa inwestycji
**MONTAŻ URZĄDZEŃ
REKREACYJNYCH** v3

Adres obiektu

Województwo: LUBUSKIE
Powiat: GORZOWSKI
Jedn. ewid.: LUBISZYN
Obręb: 12 WYSOKA
Działka: 272/1

Adres: Wysoka 16
66-433 Wysoka

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar-Bejnarowicz

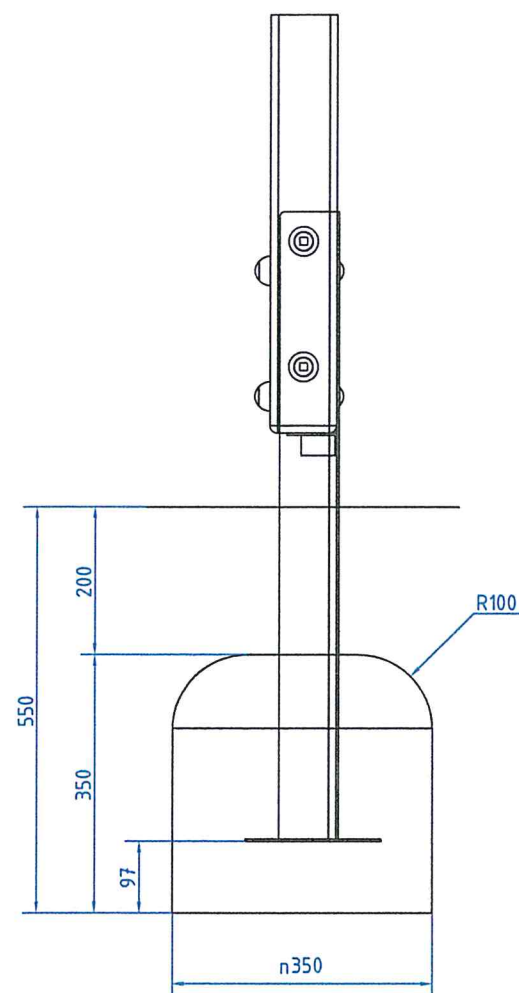
uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/4.1/2010/Gw

Data
26.09.2019

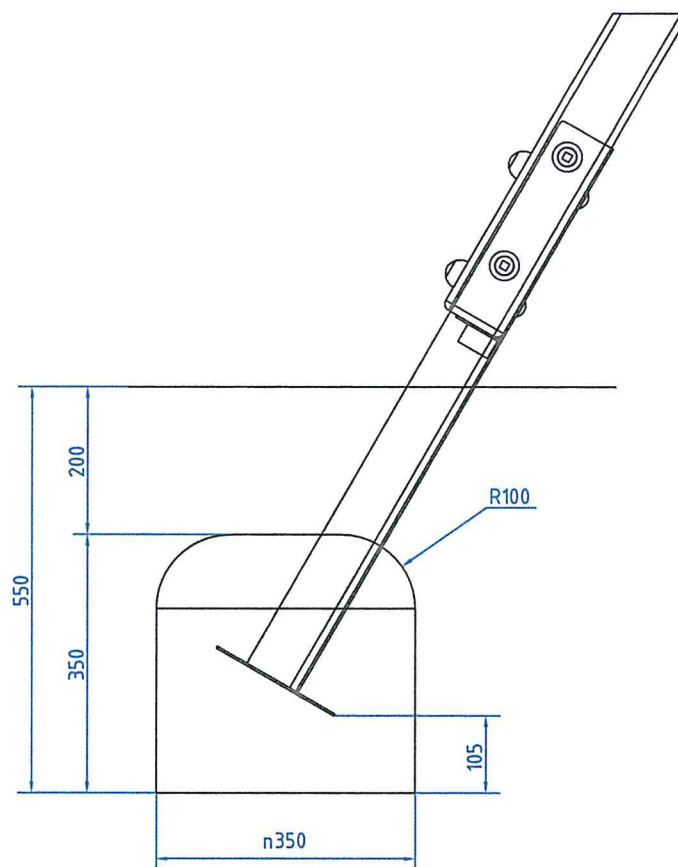
Tytuł
**PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

Skala
1:500

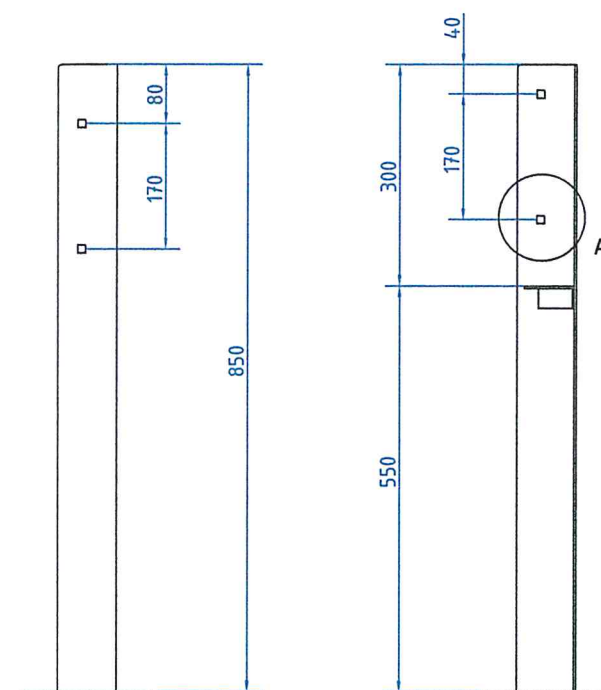
Nr rysunku
A 1



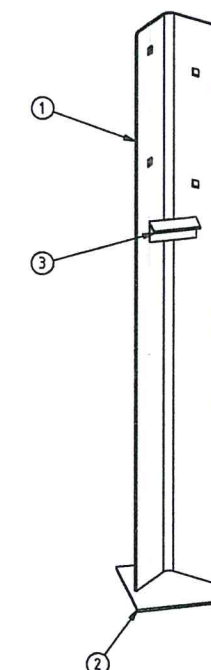
Wariant prosty
Fundamentowanie słupów



Wariant skośny

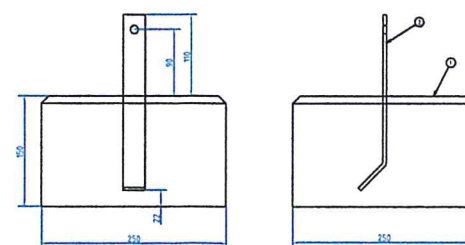


Kotwa standard



4	Fundament standard	0350x350	1	B20	
3	Belka	90x90	1		
2	Łącze typ1 M10L93		4		LC-01
1	Kotwa standard		1	St3	ST-01 Tribecco
NR	NAZWA CZĘŚCI	WYMIAR	SZT.	MAT.	NR RYS./UWAGI

3	Kątownik - podpora belki	30x30x3 l=65	1	St3	
2	Blacha spodnia	130x130x3	1	St3	
1	Kątownik pionowy	80x80x3 l=850	1	St3	
NR	NAZWA CZĘŚCI	WYMIAR	SZT.	MAT.	NR RYS./UWAGI



Fundament KW250

Mocowanie urządzeń
do podłoża
bezpośrednio w gruncie.

2	Płaskownik - kotwa 250	30x5 L250	1	St3	F-01 Ark.2
1	Błoczek betonowy	250x250x150	1	min.B15	
NR	NAZWA CZĘŚCI	WYMIAR	SZT.	MAT.	NR RYS./UWAGI

Stadium **PROJEKT**
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

Nazwa inwestycji
MONTAŻ URZĄDZEŃ
REKREACYJNYCH

Adres obiektu

Województwo: LUBUSKIE
Powiat: GORZÓWSKI
Jedn. ewid.: LUBISZYN
Obręb: 12 WYSOKA
Działka: 272/1

Adres: Wysoka 16
66-433 Wysoka

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar-Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
1101A/41/2010/GW

Data

2009-11-9

Tytuł
PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

DETALE MONTAŻU

Skala 1:10 Nr rysunku A 2