

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

OBIEKT/INWESTYCJA:
MONTAŻ URZĄDZEŃ REKREACYJNYCH

ADRES: Jedn. ewid.: LUBISZYN, Obręb: 01 STAW, Działka: 266
Adres: dz. 266, 66-428 Staw

INWESTOR: GMINA LUBISZYN, PLAC JEDNOŚCI ROBOTNICZEJ 1, 66-433 LUBISZYN

PROJEKTANT:

autor projektu: Architektura
mgr inż. arch. MARTA BEJNAR - BEJNAROWICZ
specjalność architektoniczna w zakresie pełnym
Nr upr. LOIA/41/2010/Gw



Na zamawiającego zostają przeniesione
autorskie prawa majątkowe do
wykorzystania projektu w celu realizacji
inwestycji pod warunkiem uregulowania
n a l e ż n o ś c i
za projekt. Autorzy zastrzegają sobie
wszelkie prawa do projektu zgodnie z
ustawą o prawie autorskim i prawach
p o k r e w n y c h .

SPIS ZAWARTOŚCI
Oświadczenie
Uprawnienia i izba
Informacja do planu BIOZ
Opis techniczny
Rysunki projektu

Gorzów Wlkp., 08.08.2020

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie
z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, w tym techniczno-budowlanymi,
Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej

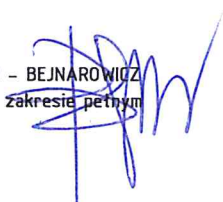
OBIEKT/INWESTYCJA:
MONTAŻ URZĄDZEŃ REKREACYJNYCH

ADRES: Województwo: LUBUSKIE Powiat: GORZOWSKI,
Jedn. ewid.: LUBISZYN, Obręb: 01 STAW, Działka: 266
Adres: dz. 266, 66-428 Staw

INWESTOR: GMINA LUBISZYN, PLAC JEDNOŚCI ROBOTNICZEJ 1, 66-433 LUBISZYN

PROJEKTANCI:

autor projektu: Architektura
mgr inż. arch. MARTA BEJNAR - BEJNAROWICZ
specjalność architektoniczna w zakresie pełnym
Nr upr. LOIA/41/2010/Gw



Gorzów Wlkp., 08.08.2020



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MARTA TERESA BEJNAR - BEJNAROWICZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LOIA/41/2010/GW**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0158**.

Członek czynny od: 17-12-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2020 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kochański, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0158-B16B-8218-2EC4-1FBA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
LUBUSKA OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA RP

I.dz. 47/OKK/2010

Gorzów Wlkp., dnia 03.12.2010 r.

sygnatura akt LOIA/41/2010/GW

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. **Marta Teresa Bejnar- Bejnarowicz**

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący Komisji
Z-ca Przewodniczącego
Członek Komisji
Członek Komisji

mgr inż. arch. Leon Szapowałow
mgr inż. arch. Henryk Kustoszczyk
mgr inż. arch. Halina Łowejko
mgr inż. arch. Bogdan Rogóż



[Handwritten signature]

Otrzymują:

1. Strona : Marta Teresa Bejnar – Bejnarowicz, ul. Orłąt Lwowskich 13/2, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a.

66-400 Gorzów Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, pok. 326. Tel.: (0-95) 711 55 23. E-mail: lubuska@izbaarchitektow.pl http://www.lubuska.iarp.pl
65-032 Zielona Góra, ul. Chopina 21A, pok. 16. Tel.: (0-68) 322 11 01, E-mail: loiazgora@wp.pl
NIP: 599-27-51-082 Regon: 0174 66395 – 00178 Konto: PKO BP SA 1 0210 5402 0000 0902 0144 5360

Starosta Gorzowski
ul. Józefa Pankiewicza 5-7
66-400 Gorzów Wlkp.



Gorzów Wlkp., dnia 21.07.2020

KARTA REJESTRACYJNA UDOSTĘPNIANEJ MAPY CYFROWEJ

Zasięg	Udostępnienie	Asortyment	Grupa funk.	Kopia	Numer	Data	Tajność
080105_2.0001	2	9	2	2	539/2020	2020-07-21	4

DANE O UDOSTĘPNIANEJ MAPIE

Nazwa obiektu (miejscowość)	STAW
-----------------------------	------

Położenie obiektu	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numery działek
	identyfikator	identyfikator	
	Lubiszyn	Staw	Wg zakresu
	080105_2	080105_2.0001	

Wielkość i skala udostępnianej mapy	Obszar w ha : = 4,98 =	Skala 1:500
-------------------------------------	------------------------	-------------

Adnotacje o aktualności mapy	Mapa aktualizowana	Oznaczenie w/g rejestru zgłoszeń prac geodezyjnych	Data aktualizacji mapy Data sporządzenia mapy
	TAK	GK.6640.4.1526.2020	2020.06.18 2020.06.22

Dane o jednostce geodezyjnej wykonującej aktualizację wraz z pieczęcią i podpisem kierującego pracami – geodety uprawnionego oraz osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu dokonującego aktualizacji mapy (art.42 ust.1,ust.2 pkt.1 Prawo geodezyjne i kartograficzne – tekst jednolity Dz.U.2015.520 ze zm., posiadającego uprawnienia zawodowe nr 1- „geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne” ; oznaczenia wg §81 pkt. 6 i 7 rozporządzenia MSWiA z dnia 9 listopada 2011r (Dz.U.2011.263.1572).)	Prywatne Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych "TOMGEO" ul. Strzelecka 14 68-131 Wymiarki NIP 599-123-84-19, REGON 211227186 Tomasz Niekraś PPUG "TOMGEO" Właściciel tel. 502-34-77-13
--	--

Format przekazywanych danych	Rodzaj nośnika (1,44, CD-R, ZIP)	Typ pliku (txt, dxf,)	Wielkość (w bajtach)
	ZIP	dxf	= 2 077 915 =

Zakres tematyczny udostępnianej mapy (treść : pełna, obligatoryjna, katastralna, lub nazwy warstw)	MAPA ZASADNICZA O PEŁNEJ TREŚCI = 21797/32 =
--	--

Określenie układu współrzędnych prostokątnych płaskich i układu wysokości	Układ współrzędnych płaskich - PUWG 2000/5, Układ wysokościowy – PL-EVRF2007-NH
---	--

Numery punktów osnowy geodezyjnej podlegające prawnej ochronie przed zniszczeniem występujące na aktualizowanym obszarze	5016, 1107, 1144, 1122
--	------------------------

Informacje o oznaczeniu obszarów zasięgu służebności gruntowych – zgodnie z § 80 rozporządzenia MSWiA z dnia 9 listopada 2011r (Dz.U.2011.263.1572).	Brak
--	------

Oświadczenie geodety o uzupełnieniu udostępnianych danych o elementy wyszczególnione w § 6 ust.1 rozporządzenia MGPIB z dnia 21 lutego 1995r (Dz.U.1995.25.133) i spełnieniu warunków jak dla mapy do celów projektowych, o której mowa w § 8 ust.1 rozporządzenia MT.B i GM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462) z uwzględnieniem zmian zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r (Dz.U.2015.1554).	GEODETA UPRAWNIONY NR UPR. 18278 Tomasz Niekraś Brak MPZP. Brak decyzji o warunkach zabudowy.
---	--

Cel udostępnienia	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
-------------------	----------------------------

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GORZOWSKI
--	--------------------

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.0801.2020.....1531.....
---	---------------------------

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	21.07.2020
---	------------

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	1 up. STAROSTY
---	----------------

Uwaga

1. Niniejszy dokument winien być zeskanowany i stanowić integralny element opracowanego projektu.

Wojciech Głowiński
Geodeta Uprawniony do Odczytu
Szkolenie: 1995-2000, 2005-2010, 2015-2020
w Wydziale Geodezji i Kartografii
w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp.

ADRES ZADANIA INWESTYCYJNEGO:

Województwo: LUBUSKIE
Powiat: GORZOWSKI
Jedn.ewid.: LUBISZYN
Obręb: 01 STAW
Działka: 266

Adres: dz. 266, 66-428 Staw

INWESTOR:

Gmina Lubiszyn
Plac Jedności Robotniczej 1
66-433 Lubiszyn

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 1. Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów;**

Montaż urządzeń
Wymiana nawierzchni, wg kart technicznych.

- 2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania;**

Na działce znajduje się boisko, ciągi piesze. Teren ogrodzony.
Planuje się rozbiórkę istniejącego, zdegradowanego ogrodzenia oraz budowę nowego.
Nie występuje zmiana sposobu użytkowania.

- 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;**

Plac zabaw wykonać w miejscu wskazanym na rysunkach projektu.
Nawierzchnię wykonać z piasku drobnoziarnistego, grubość warstwy min 30cm, w układzie zgodnym z rysunkami projektu. Plac wyposażać we wskazane urządzenia.

Urządzenia zlokalizowano w odległości większej, niż 10m od linii rozgraniczenia ulicy oraz min 10m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ:

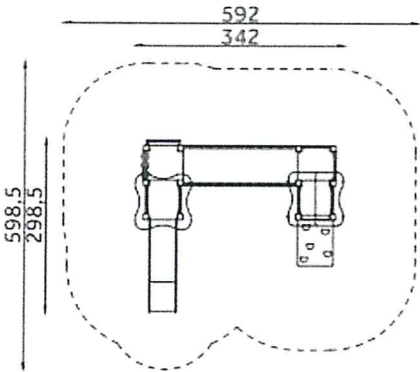


DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	298,5 x 342 cm
WYSOKOŚĆ:	215 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	90 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	598,5 x 592 cm
KONSTRUKCJA:	Kantówka klejona 100 x 100 mm, rury i profile o różnej średnicy
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Impregnacja, podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Płyta HDPE, HDPE anty-skid, blacha nierdzewna
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

ELEMENTY SKŁADOWE:

- zm-020 wieża z dachem dwuspadowym 0,9m 1 szt.
- zm-021 wieża z dachem jednospadowym 0,9m 1 szt.
- zm-010 wieża bez dachu 0,9m 2 szt.
- zm-030 ślizg 0,9m 1 szt.
- zm-099 pomost stały 2m 0,3m 1 szt.
- zm-071 drabinka na podest 0,6m 1 szt.
- zm-063 ścianka wspinaczkowa - pochylnia 0,9m 1 szt.
- zm-251 panel Kółka 3 szt.
- zm-252 panel Motyl 1 szt.
- zm-255-2 panel Suwak księżniczka 1 szt.
- zm-258 panel Bulaj 1 szt.
- zm-297 „kółko i krzyżyk 1 szt.



Urządzenie zgodne z normą:
PN-EN 1176-1:2017-12, PN-EN 1176-3:2017-12

DANE TECHNICZNE

wysokość 3,30 m

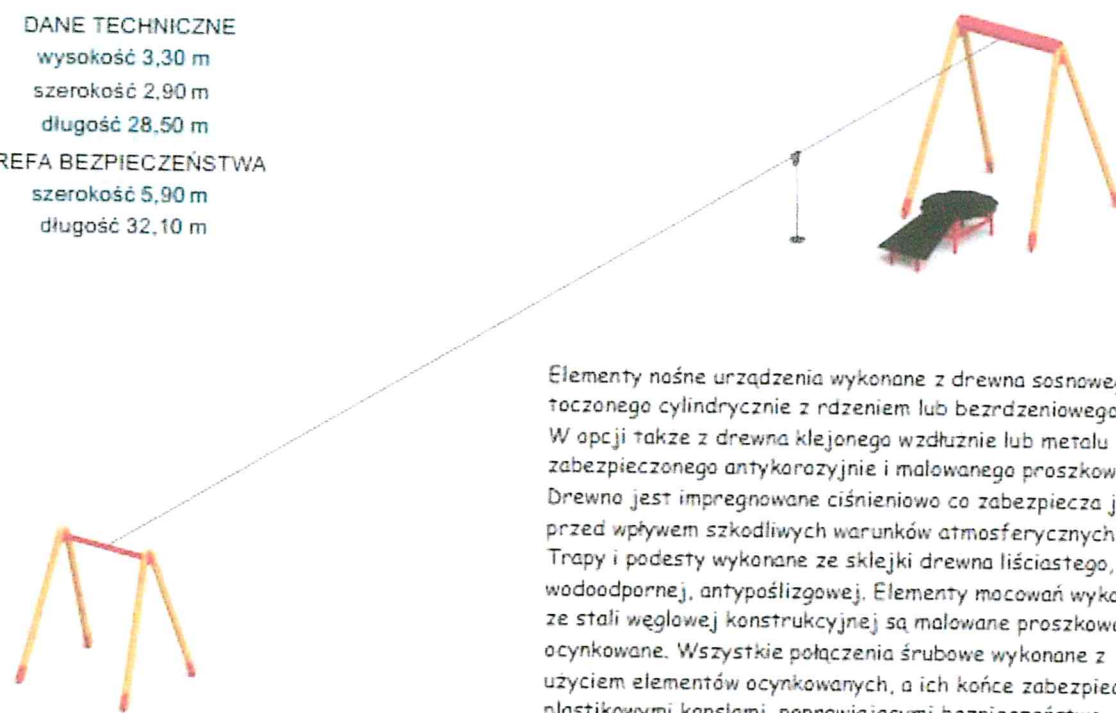
szerokość 2,90 m

długość 28,50 m

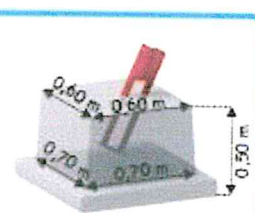
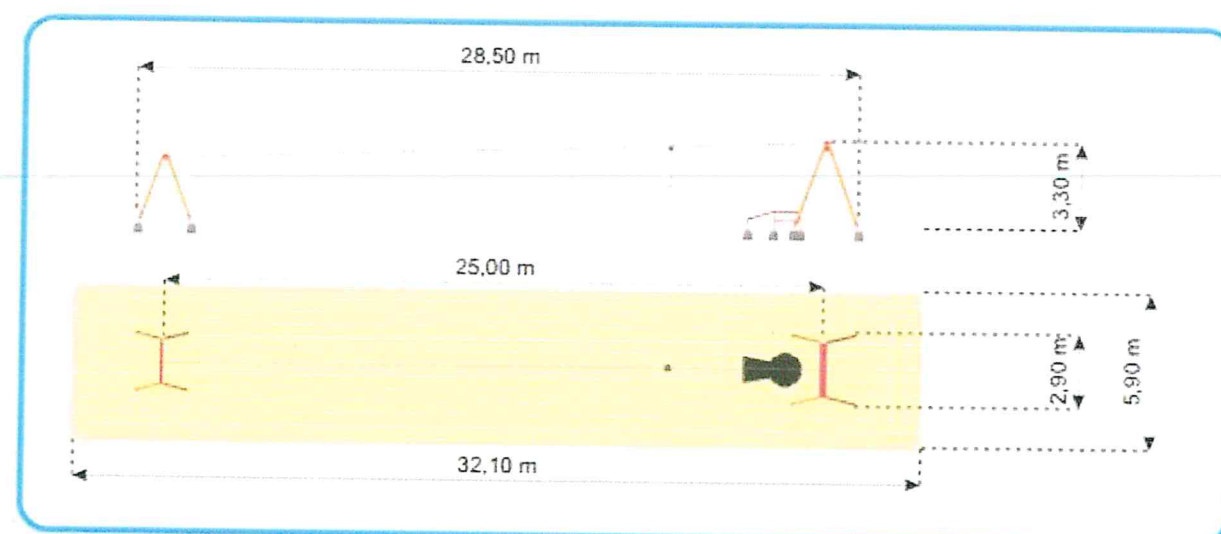
STREFA BEZPIECZEŃSTWA

szerokość 5,90 m

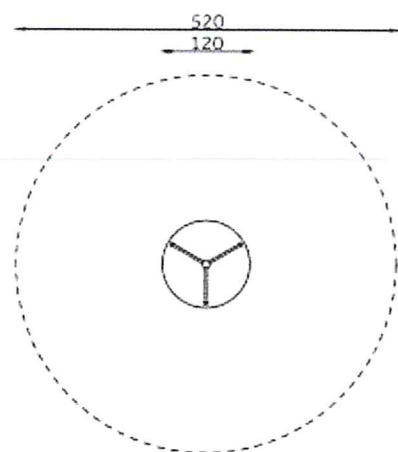
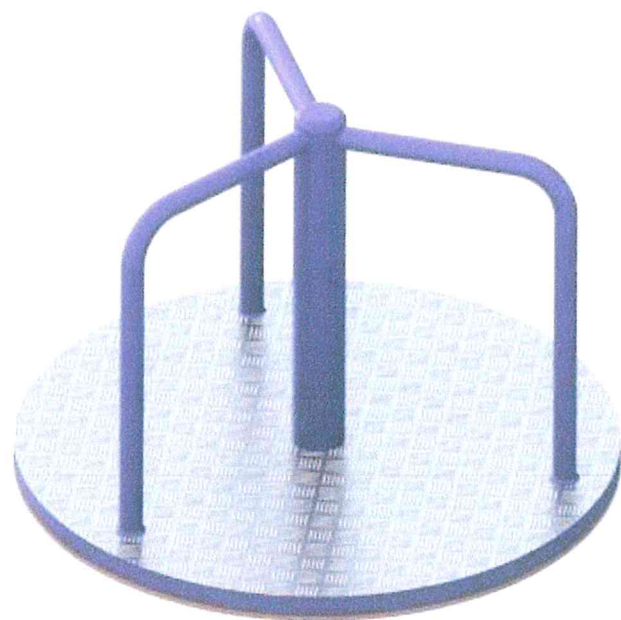
długość 32,10 m



Elementy nośne urządzenia wykonane z drewna sosnowego, toczanego cylindrycznie z rdzeniem lub bezrdzeniowego. W opcji także z drewna klejonego wzdłużnie lub metalu zabezpieczonego antykorozyjnie i malowanego proszkowo. Drewno jest impregnowane ciśnieniowo co zabezpiecza je przed wpływem szkodliwych warunków atmosferycznych. Trapy i podesty wykonane ze sklejki drewna liściastego, wodoodpornej, antypoślizgowej. Elementy mocowań wykonane ze stali węglowej konstrukcyjnej są malowane proszkowo lub ocynkowane. Wszystkie połączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo.



Mocowanie do podłoża bezpośrednio w gruncie lub przy użyciu stalowych kotew.



DANE TECHNICZNE:

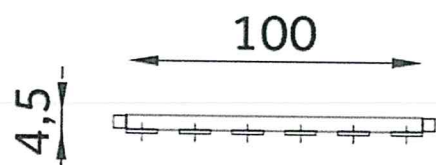
WYMIARY:	120 x 120 cm
WYSOKOŚĆ:	83,5 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	45 cm
POWIERZCHNIA ZDERZENIA	520 x 520 cm
KONSTRUKCJA:	Rury stalowe Ø 108 cm, Ø 33,7 cm
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier poliesterowy, blacha ryflowana
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

ELEMENTY SKŁADOWE:

- kotwa stalowa 1 szt.,
- tarcza 1 szt.,
- poręcze 3 szt.,

Urządzenie zgodne z normą:
PN-EN 1176-1:2009+Ap1:2013, PN-EN 1176-5:2009+Ap1:2013, PN-EN 1176-7:2009+Ap1:2013



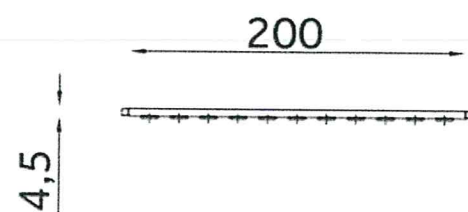


DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	4,5 x 100 cm
WYSOKOŚĆ:	100 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Deski sosnowe, profile stalowe
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Impregnacja, podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier do zastosowań zewnętrznych, lakier poliesterowy
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

ELEMENTY SKŁADOWE:

- furtka z desek 1 szt.
- słupek 2 szt.



DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	4,5 x 200 cm
WYSOKOŚĆ:	100 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Deski sosnowe, profile stalowe
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Impregnacja, podkład cynkowy
WYKOŃCZENIE:	Lakier do zastosowań zewnętrznych, lakier poliesterowy
FUNDAMENT:	Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym

ELEMENTY SKŁADOWE:

- panel z desek 1 szt.
- słupek 2 szt.

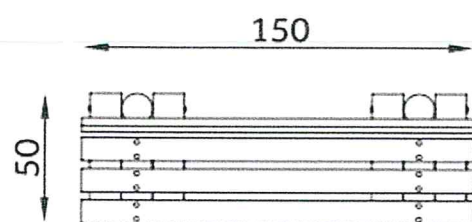


DANE TECHNICZNE:

WYMIARY:	50 x 150 cm
WYSOKOŚĆ:	86 cm
WYSOKOŚĆ UPADKU:	BRAK
POWIERZCHNIA ZDERZENIA:	BRAK
KONSTRUKCJA:	Drewno bezrdzeniowe Ø 120 mm, deski sosnowe
ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI:	Impregnacja
WYKOŃCZENIE:	Lakier do zastosowań zewnętrznych
FUNDAMENT:	Kotwa mocowana w fundamencie betonowym

ELEMENTY SKŁADOWE:

- siedzisko z desek 1 szt.
- oparcie z desek 1 szt.
- nogi 4 szt.



NAWIERZCHNIA PIASKOWA

- Nawierzchnia zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177 określającymi parametry nawierzchni sypkich, powinna mieć przynajmniej 30 cm grubości.
- Wykonać z zastosowaniem piasku posiadającego atest PZH.
- dobre właściwości amortyzacji upadków
- konieczność okresowej wymiany.

ZIELEŃ - PROJEKT NASADZEŃ

TRAWNIK

Założenie trawnika z siewu wymagać będzie wymiany wierzchniej warstwy humusu na max 15 cm. Następnie należy nawieźć ziemię urodzajną o odczynie pH optymalnym dla prawidłowego wzrostu trawy. Podłoże trzeba wyrównać i zwałować wysiać nawóz oraz nasiona traw, następnie przegrabić i zwałować. Trawnik rekreacyjny z siewu z gotowej mieszanki o składzie:

Kostrzewa czerwona 10%

Kostrzewa trzcinowa 10%

Kostrzewa szczeciniasta 5%

Kostrzewa czerwona 10%

Życica wielokwiatowa 15%

Życica trwała 50%

Zabiegi pielęgnacyjne trawnika:

- wertykulacja na wiosnę a aeracja na jesień,
- nawożenie specjalnymi nawozami do 4 razy w roku
- podlewanie.

DRZEWO

KLON POLNY 'ELSRIJK'

- Forma: Drzewo liściaste
- Wysokość min przy sadzeniu: 7,5 m
- Wysokość docelowa ok: 12,00 m
- Stanowisko: Słoneczne
- Pokrój: Drzewiasty / wyprostowany
- Wilgotność gleby: Umiarkowanie wilgotne
- Rodzaj gleby: Żyzne / przepuszczalna / pH lekko kwaśne
- Barwa liści: ciemnozielone

4. zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego;

Powierzchnia działki nr 266: 1710 m²

Klasyfikacja gruntu: Bz

Obszar objęty opracowaniem: 500 m²

Projektowana powierzchnia nawierzchni trawiastej: 500 m²

Nie ma dla terenu ustanowionego MPZP, nie jest wymagana decyzja o lokalizacji celu publicznego.

Teren przedszkola jest ogrodzony, w związku z tym nie projektuje się osobnego ogrodzenia placu.

5. dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Teren nie jest wpisany do rejestru ani do ewidencji zabytków.

6. dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

7. informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

NAZWA INWESTYCJI:

Wypożyczenie istniejącej strefy rekreacji

ADRES ZADANIA INWESTYCYJNEGO:

Jedn.ewid.: LUBISZYN

Obręb: 01 STAW

Działka: 266

Adres: dz. 266, 66-428 Staw

INWESTOR:

Gmina Lubiszyn

Plac Jedności Robotniczej 1

66-433 Lubiszyn

PROJEKTANT

Marta Bejnar-Bejnarowicz

Ul. Ukośna 13/4

66-400 Gorzów Wlkp.



08.08.2020

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien określić dane zawierające lokalizację i współrzędne punktów oraz reperów. Wykonawca powinien sprawdzić rzędne na budowie oraz przeprowadzić obliczenia i pomiary geodezyjne niezbędne do szczegółowego wytyczenia robót. Prace pomiarowe powinny być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Wykonawca powinien natychmiast poinformować Zamawiającego o wszelkich błędach. Błędy te powinny być usunięte na koszt Wykonawcy. Wykonawca powinien sprawdzić czy rzędne terenu określone w dokumentacji projektowej są zgodne z rzeczywistymi rzędnymi terenu. Wszystkie roboty dodatkowe, wynikające z różnic rzędnych terenu podanych w dokumentacji projektowej i rzędnych rzeczywistych zostaną wykonane na koszt Wykonawcy. Wszystkie roboty, które bazują na pomiarach Wykonawcy, nie mogą być rozpoczęte przed zaakceptowaniem wyników pomiarów przez Inspektora nadzoru. Punkty wierzchołkowe, punkty główne i punkty pośrednie muszą być zaopatrzone w oznaczenia określające w sposób wyraźny i jednoznaczny charakterystykę i położenie tych punktów. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót. Jeżeli znaki pomiarowe przekazane przez Zamawiającego zostaną zniszczone przez Wykonawcę świadomie lub wskutek zaniedbania, a ich odtworzenie jest konieczne do dalszego prowadzenia robót, to zostaną one odtworzone na koszt Wykonawcy. Wszystkie pozostałe prace pomiarowe konieczne dla prawidłowej realizacji robót należą do obowiązków Wykonawcy. Punkty wierzchołkowe i inne punkty powinny być zastabilizowane w sposób trwały, przy użyciu pali drewnianych lub słupków, a także dowiązane do punktów pomocniczych, położonych poza granicą robót ziemnych. Maksymalna odległość pomiędzy punktami głównymi na odcinkach prostych nie może przekraczać 500 m. Wykonawca w razie potrzeby powinien założyć robocze punkty wysokościowe (repery robocze). Maksymalna odległość między reperami roboczymi w terenie płaskim powinna wynosić max 500 metrów, natomiast w terenie falistym powinna być odpowiednio zmniejszona, zależnie od jego konfiguracji. Repery robocze należy założyć poza granicami robót związanych z wykonaniem trasy drogowej i obiektów towarzyszących. Jako repery robocze można wykorzystać punkty stałe na stabilnych, istniejących budowlach. O ile brak takich punktów, repery robocze należy założyć w postaci słupków betonowych lub grubych kształtowników stalowych, osadzonych w gruncie w sposób wykluczający osiadanie, zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Repery robocze powinny być wyposażone w dodatkowe oznaczenia, zawierające wyraźne i jednoznaczne określenie nazwy reperu i jego rzędnej. Tyczenie należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową oraz inne dane geodezyjne, przy wykorzystaniu sieci poligonizacji państwowej albo innej osnowy geodezyjnej. Wyznaczenie przekrojów poprzecznych obejmuje również wyznaczenie krawędzi nasypów i wykopów na powierzchni terenu zgodnie z dokumentacją projektową oraz w miejscach wymagających uzupełnienia dla poprawnego przeprowadzenia robót i w miejscach zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak ogrodzenia budowy,
- brak tablic informacyjnych,
- brak sprzętu p.poż.,
- źle wytyczone strefy bezpieczeństwa pracy sprzętu budowlanego i elementów zagospodarowania.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości. Nie występują.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- pracownicy powinni być przeszkoleni przez specjalistę ds. BHP z uprawnieniami,
- instruktaż stanowiskowy związany z rozpoczęciem danego rodzaju prac budowlanych oraz dla nowych pracowników przeprowadzany przez kierownika/majstra budowy,

- instruktaże cykliczne, tematyczne związane ze stosowaniem specyficznych technologii robót – kierownik budowy lub specjalista z firm dostarczających materiały, technologie, sprzęt.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przy wykonywaniu robót budowlanych - montażowych i rozbiórkowych, przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który: posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Brygadziста ma obowiązek organizowania, przygotowania i kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego. Brygadziста może kierować tylko jedną brygadą. Brygadziста powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.

Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.

Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego. Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.

Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.

W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.

Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.

Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.

W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.

Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.

Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.

Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.

Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.

Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust.1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.

Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego upoważnieni są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

Dodatkowe standardowe przedsięwzięcia zapewniające zachowanie warunków BHP.

- właściwe wyposażenie budowy w sprzęt i wyposażenie – rusztowania pomosty robocze, sprawne i kompletne elektonarzędzia,
- odpowiednie wyposażenie pracowników budowlanych środki ochrony pracy związane z wykonywanymi czynnościami – rękawice robocze, okulary, kaski i buty ochronne, szelki bezpieczeństwa.

Opracowanie:

mgr inż. architekt Marta Bejnar-Bejnarowicz

OPINA GEOTECHNICZNA

NAZWA INWESTYCJI:

Wypożyczenie istniejącej strefy rekreacji

ADRES ZADANIA INWESTYCYJNEGO:

Jedn.ewid.: LUBISZYN

Obręb: 01 STAW

Działka: 266

Adres: dz. 266, 66-428 Staw

INWESTOR:

Gmina Lubiszyn

Plac Jedności Robotniczej 1

66-433 Lubiszyn

PROJEKTANT

Marta Bejnar-Bejnarowicz

Ul. Ukośna 13/4

66-400 Gorzów Wlkp.

Warunki gruntowe

W nawiązaniu do stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również od wartości zabytkowej lub technicznej obiektu budowlanego i możliwości znaczącego oddziaływania tego obiektu na środowisko warunki gruntowe w zależności od stopnia ich skomplikowania określa się jako:

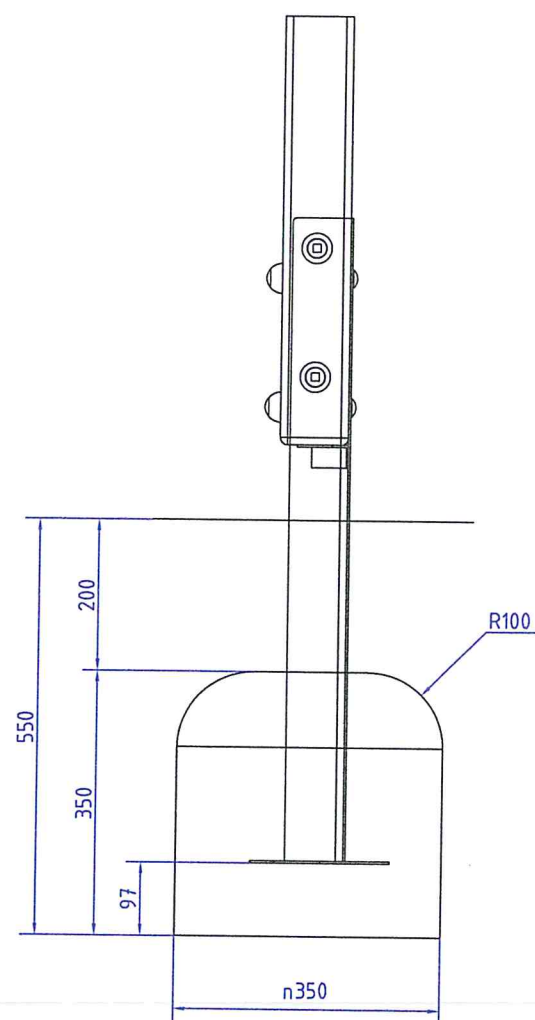
Proste: występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych;

Kategoria geotechniczna:

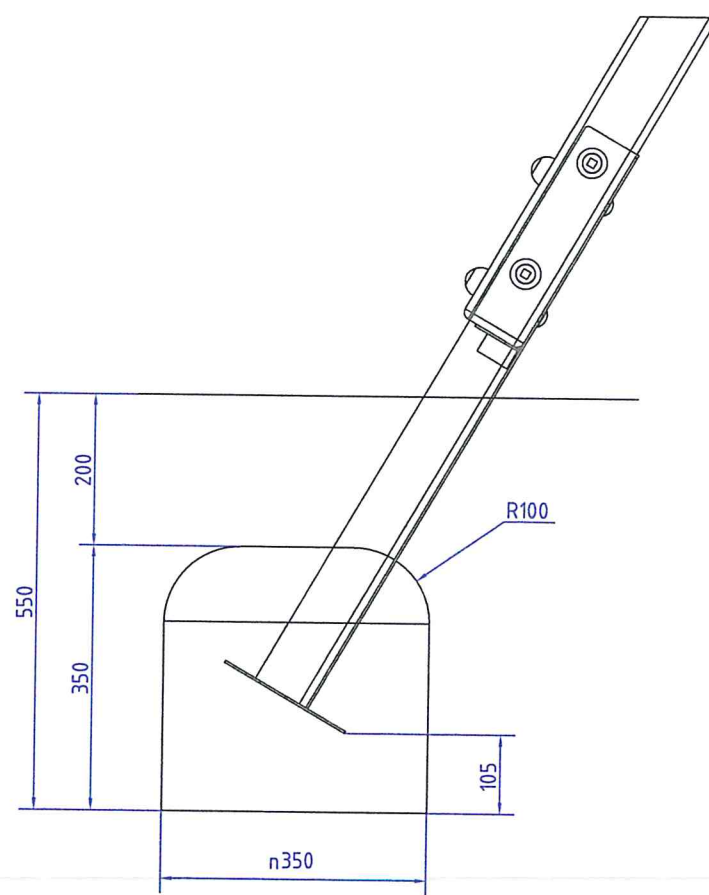
pierwsza kategoria geotechniczna, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

Wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

Mgr inż. arch. Marta Bejnar-Bejnarowicz

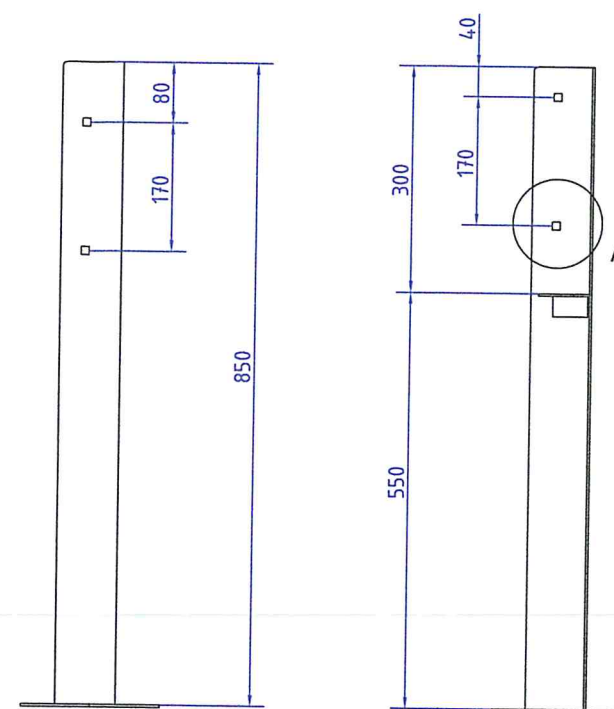


Wariant prosty
Fundamentowanie słupów



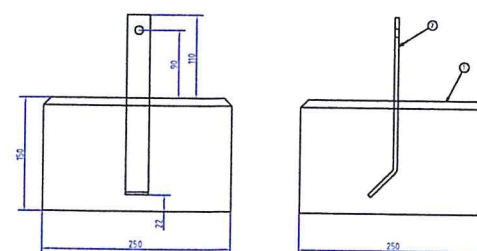
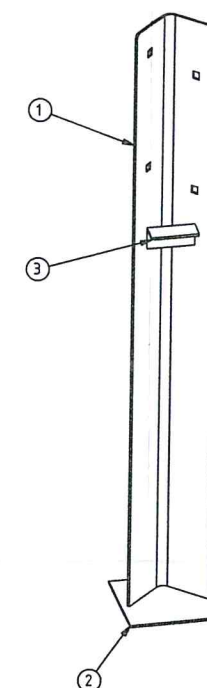
Wariant skośny

4	Fundament standard	0350x350	1	B20	
3	Belka	90x90	1		
2	Łącze typ1 M10L93		4		LC-01
1	Kotwa standard		1	St3	ST-01 Tribecco
NR	NAZWA CZĘŚCI	WYMIAR	SZT.	MAT.	NR RYS./UWAGI



Kotwa standard

3	Kątownik - podpora belki	30x30x3 l=65	1	St3	
2	Blacha spodnia	130x130x3	1	St3	
1	Kątownik pionowy	80x80x3 l=850	1	St3	
NR	NAZWA CZĘŚCI	WYMIAR	SZT.	MAT.	NR RYS./UWAGI



Fundament KW250

2	Płaskownik - kotwa 250	30x5 L250	1	St3	F-01 Ark.2
1	Błoczek betonowy	250x250x150	1	min.B15	
NR	NAZWA CZĘŚCI	WYMIAR	SZT.	MAT.	NR RYS./UWAGI

Nazwa inwestycji

MONTAŻ URZĄDZEŃ
REKREACYJNYCH

Adres obiektu

Województwo: LUBUSKIE
Powiat: GORZOWSKI
Jedn.ewid.: LUBISZYN
Obręb: 01 STAW
Działka: 266

Adres: dz. 266
66-428 Staw

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar-Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOA/41/2010/GW

Data

2020-08-08

Tytuł

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

Skala

Nr rysunku

A