

**UCHWAŁA NR XIII/113/2020
RADY GMINY LUBISZYN**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji siłowni wiatrowych w obrębie Lubno, Wysoka i Marvice w gminie Lubiszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1945 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji siłowni wiatrowych w obrębie Lubno, Wysoka i Marvice w gminie Lubiszyn uchwalonego uchwałą Nr XLV/380/2010 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 13 lipca 2010 r.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiszyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Krzysztof Zwieruho

Uzasadnienie

Przedmiotowa zmiana planu (przyjętego uchwałą Nr XLV/380/2010 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 13 lipca 2010 r.) podyktowana jest potrzebą aktywizacji inwestycyjnej/ekonomicznej wskazanych w niej terenów funkcjonalnych określonych jako *tereny rolnicze z dopuszczeniem lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z drogami eksploatacyjnymi, liniami kablowymi, trafostacjami i złączami* w postaci oznaczenia funkcjonalnego R/EW poprzez dopuszczenie w tych terenach lokalizacji (realizacji) ogniw słonecznych (fotowoltaicznych) w nawiązaniu do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubiszyn. Przedmiotowy cel znajduje swoje szczególne uzasadnienie w świetle (de facto) zablokowania inwestycyjnego obszaru objętego obowiązującym planem miejscowym wymogami wprowadzonymi ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 654 z późn. zm.). Zmiana obowiązującego planu miejscowego dokonywana jest na wniosek Inwestora.

Niniejsza uchwała obejmować będzie tylko jednostkowe zmiany w części tekstowej obowiązującego aktu prawa miejscowego. Załącznik graficzny nie będzie podlegał zmianom.

Mając na względzie uwarunkowania jak wyżej oraz biorąc pod uwagę konieczność dywersyfikacji źródeł pozyskiwania energii elektrycznej Wójt Gminy Lubiszyn stwierdza, iż zasadnym jest sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw. z uwagi na słuszny cel, jakiemu ma służyć.