

ZARZĄDZENIE Nr 65/2019
WÓJTA GMINY LUBISZYN

z dnia 17.06.2019 r.

w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych na okres jednego roku oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) oraz uchwały Nr VIII/36/2011 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 3 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubiszyn (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 80, poz. 1542)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na wydzierżawienie na okres jednego roku nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubiszyn:

- 1) część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 142, obręb Staw, o powierzchni 3 100 m²,
- 2) działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 141, obręb Staw, o powierzchni 4 900 m²,

wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wyrażam zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a ponadto informuję o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Monitora Urzędowego oraz stronie internetowej urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury Technicznej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ 20/2018

Wójt Gminy Lubiszyn podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości stanowiące **własność mienia komunalnego** zostają **przekazane do dzierżawy** zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.).

1	Adres nieruchomości	1) dz. nr 142, obręb Staw; 2) dz. nr 141, obręb Staw.
2	Nr działki i powierzchni	1) część dz. nr 142, obręb staw, o pow. 3 100 m²; 2) dz. nr 141, obręb Staw, o pow. 4 900 m²
3	Opis nieruchomości	1) Grunt przeznaczony na cele rolne; 2) Grunt przeznaczony na cele rolne.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	1) Dla nieruchomości nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Lubiszyn. Zagospodarowanie: działalność rolnicza; 2) Dla nieruchomości nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Lubiszyn. Zagospodarowanie: działalność rolnicza.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy dzierżawy
6	Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	3,2 q żyta wg cen przyjmowanych do naliczania podatku rolnego w danym roku.
7	Termin wnoszenia opłat	Do 30-tego kwietnia.
8	Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu dzierżawy może podlegać corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o wskaźnik wzrostu średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na kolejny rok podatkowy, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
9	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Nieruchomości zostają przeznaczone do dzierżawy w trybie bezprzetargowym - dla osób wnioskujących. Umowy zostaną zawarte na czas określony - do 1 roku
10	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
11	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Nie dotyczy
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o	Nie dotyczy

	gospodarce nieruchomościami	
13	Ustawienie odrębnej własności lokalu	Nie dotyczy

Ogłoszenie było wywieszone

Od 17.06.2019 r. do 08.07.2019 r.

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urząd Gminy Lubiszyn ul. Myśluborska 9, strona internetowa
Urzędu Gminy Lubiszyn i Biuletyn Informacji Publicznej oraz Monitora Urzędowego.

Lubiszyn, dnia 17.06.2019 r.