

**UCHWAŁA Nr V/15/2015  
RADY GMINY LUBISZYN  
z dnia 16 stycznia 2015 r.**

**w sprawie : zwrotu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości stanowiącej działkę 247 położoną w obrębie Lubiszyn.**

*Na podstawie art.18 ust.1 i ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.Dz.U z 2013r. poz. 594 ze zm.) , art.13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U z 2014r. poz.518) § 2 uchwały Rady Gminy Lubiszyn z dnia 3 czerwca 2011 roku nr VIII/36/2011 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lubiszyn  
uchwała się, co następuje:*

- § 1. Rada Gminy Lubiszyn wyraża zgodę na dokonanie zwrotu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 247, położoną w obrębie Lubiszyn o powierzchni 3,64ha, przejętej nieodpłatnie przez Gminę Lubiszyn od Agencji Nieruchomości rolnych na podstawie aktu notarialnego Repertorium A 11909/2004 z dnia 28 września 2004r.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubiszyn.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **U z a s a d n i e n i e**

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp. przekazała Gminie Lubiszyn nieodpłatnie (akt notarialny Repertorium A 11909/2004 z dnia 28.09.2004r.) działkę nr 247 położoną w obrębie Lubiszyn, na realizację budowy stacji uzdatniania wody.

Cel zagospodarowania działki określony w umowie notarialnej zgodny był z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka ta w terminie 10 letnim nie została przez Gminę zagospodarowana (nie zrealizowano inwestycji), zgodnie z celem na jaki została przekazana.

Brak realizacji inwestycji spowodował, iż Agencja zażądała zwrotu aktualnej wartości pieniężnej za tę nieruchomość, lub jej zwrot do zasobu Agencji.

Złożona przez Gminę propozycja pozostawienia działki w zasobie komunalnym, bez zwrotu aktualnej wartości pieniężnej za tę nieruchomość i przeznaczenie jej na inny cel społeczny, nie została przyjęta.

W tej sytuacji Gmina zdecydowała się na zwrot działki do zasobów Agencji.