



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

---

Gorzów Wielkopolski, dnia 8 kwietnia 2014 r.

Poz. 873

### UCHWAŁA NR XXXV/239/2014 RADY GMINY LUBISZYN

z dnia 31 marca 2014 r.

#### **w sprawie warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od cen sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubiszyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, ze zm.), art.34 ust. 6, 6a i art.68 ust.1 pkt 7 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Przy bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom, stanowiących własność Gminy Lubiszyn, Wójt może udzielić bonifikaty od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości:

- 1) 98% jeżeli sprzedają objęte są lokale mieszkalne wybudowane przed 1945r.,
- 2) 80% jeżeli sprzedają objęte są lokale mieszkalne wybudowane w latach od 1945 do 1970 włącznie,
- 3) 60% jeżeli sprzedają objęte są lokale mieszkalne wybudowane po 1970r.

2. Bonifikata ma zastosowanie przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży, płatnej nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

**§ 2.** Jeżeli w lokalu w okresie ostatnich 5 lat przeprowadzony został remont ze środków Gminy, stawkę procentową określoną w § 1 obniża się proporcjonalnie do udziału kosztów remontu w cenie lokalu z zaokrągleniem w górę do pełnego procenta.

**§ 3.** Tracą moc uchwały Rady Gminy Lubiszyn:

- 1) Nr VIII/38/2011 z dnia 3 czerwca 2011r. w sprawie warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od cen sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubiszyn (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego z 2011r. Nr 89, poz.1544),
- 2) Nr X/59/2011 z dnia 22 lipca 2011r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie warunków udzielania oraz wysokości stawek procentowych bonifikat od cen sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubiszyn (Dz.Urz.Woj.Lubuskiego z 2011r. Nr 99, poz.1890).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Artur Terlecki**