

PROTOKÓŁ Nr XVII/2012
z przebiegu obrad XVII zwyczajnej sesji Rady Gminy Lubiszyn
odbytej w dniu 15 czerwca 2012r.

Sesja rozpoczęła się o godz.11⁰⁰ i zakończyła się o godz.15³⁰

Na sesji obecnych było 14 radnych według załączonej listy obecności.

Nieobecny: S.Andrzejewski

Na sesji obecni byli:

- 1) Krzysztof Cisek – Z-ca Naczelnika Wydziału Budownictwa i Środowiska Starostwa Powiatowego
- 2) Paweł Tokarczuk – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych Starostwa Powiatowego
- 3) Maria Pawlak – Komendant II Komisariatu Policji w Gorzowie Wlkp.

Do punktu 1 porządku obrad:

A.Terlecki – Przewodniczący Rady Gminy – dokonał otwarcia XVII zwyczajnej sesji Rady Gminy Lubiszyn, witając radnych i przybyłych gości.

Stwierdził, iż na stan 15 radnych na sesji obecnych jest 14 radnych, wobec czego rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Do punktu 2 porządku obrad:

A.Terlecki - przedstawił proponowany porządek obrad, który został jednogłośnie przyjęty w niżej podanym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XV sesji.
4. Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Lubiszyn za 2011r. – Spotkanie z Komendantem II Komisariatu Policji w Gorzowie Wlkp.
5. Informacja o stanie dróg powiatowych i sprawy dotyczące melioracji na terenie Gminy Lubiszyn – Spotkanie z przedstawicielami Powiatu Gorzowskiego.
6. Sprawozdanie z działalności Zakładu Usług Komunalnych w Lubiszynie za 2011r.
7. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Lubiszyn za 2011r.
 - a) zapoznanie się ze sprawozdaniem finansowym i sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Lubiszyn za 2011r.,
 - b) zapoznanie się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o sprawozdaniu z realizacji budżetu za 2011r.,
 - c) zapoznanie się z wnioskiem Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy,
 - d) zapoznanie się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wniosku Komisji Rewizyjnej,
 - e) głosowanie w sprawie:
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011 rok
 - udzielenia absolutorium dla Wójta Gminy.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej.

9. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubiszyn na lata 2012-2022.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Lubiszyn na lata 2009-2013.
11. Projekt uchwały w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Gorzowskiemu na realizację zadania „Remont drogi powiatowej nr 1410F na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 130 do miejscowości Marwice”
12. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania przez gminę na poprawę jakości i efektywności oświetlenia drogowego w gminie Lubiszyn.
13. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.
14. Sprawozdanie Wójta Gminy z pracy między sesjami.
15. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Gminy z pracy między sesjami.
16. Interpelacje i wnioski radnych.
17. Wolne wnioski i informacje.
18. Zamknięcie obrad sesji.

Do punktu 3 porządku obrad:

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół z XV sesji Rady Gminy Lubiszyn.

Do punktu 4 porządku obrad:

M.Pawlak – Przedstawiła informacje o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Lubiszyn za 2011r. (stanowi załącznik do protokołu).

A.Terlecki – Myślę, że sprawa dzielnicowych zostanie u nas rozwiązana?

M.Pawlak – W tej chwili w Lubiszynie jest jeden dzielnicowy z uwagi na trudną sytuację kadrową. To jest ogólna sytuacja. W całej Komendzie Miejskiej brakuje 61 etatów. Sytuacja jest trudna. Decyzje o naborze podejmuje Komenda Główna. Na chwile obecną nie mam skąd przesunąć dzielnicowego.

A.Terlecki – Kłopoty kadrowe wynikają chyba z polityki Komendy Głównej, bo chętnych do pracy w policji chyba nie brakuje?

M.Pawlak – Nie wiem, z czego to wynika.

T.Karwasz – Jestem w częstym kontakcie z Panią Komendant jak i z Komendantem Miejskim i rozmawiamy o tych problemach. Obecność policji jest widoczna na terenie gminy, chciałbym jednak zwiększyć prewencję, dlatego też zabiegam o drugiego dzielnicowego.

M.Pawlak – Również się staram i zależy mi na tym.

A.Terlecki – Mam nadzieję, że te wspólne działania przyniosą efekt.

Do punktu 5 porządku obrad:

P.Tokarczuk – Stan dróg powiatowych każdy z Państwa zna. Wystąpiliśmy do gminy z pismem i czekamy na odpowiedź. Myślę, że będzie pozytywna.

Droga w Marwicach miała być robiona cała, ale z uwagi na zbyt małe środki ze strony partnera niemieckiego musieliśmy to ograniczyć. Jesteśmy po weryfikacji wniosku. Czekamy na podpisanie umowy. Potem będą mogły być uruchomione procedury i wykonywane prace. Trudno powiedzieć, kiedy nastąpi podpisanie umowy.

A.Terlecki – Jest szansa, że to ruszy jeszcze w tym roku.

P.Tokarczuk – Liczymy na to.

A.Terlecki - Zależałoby nam również na remoncie tej drogi w drugą stronę, w kierunku miejscowości Lubno, bo jest w fatalnym stanie.

P.Tokarczuk – Głównym beneficjentem jest powiat niemiecki i to oni składają wniosek. To jest I etap. Jeżeli możliwości na to pozwolą będzie można aplikować o dalsze środki. Jest decyzja Zarządu Powiatu, iż do każdego zadania gmina dokłada 50%.

A.Terlecki – Nasze zastrzeżenia dotyczą zadań, które musimy robić we własnym zakresie bez dofinansowania zewnętrznego.

P.Tokarczuk – My również dofinansowujemy zadania realizowane przez Zarząd Dróg Wojewódzkich.

A.Terlecki – Czy planujecie złożyć jakieś wnioski na remont dróg położonych na terenie Gminy Lubiszyn?

P.Tokarczuk – Kolejny nabór jest planowany na 2014r. Jeśli gmina wystąpi z propozycją partycypowania w kosztach to mamy czas na przygotowanie dokumentacji.

A.Terlecki – Trudno finansować drogi powiatowe, jeśli mamy własne do zrobienia.

G.Skorupska - Drogi do Lubna wymagają natychmiastowej naprawy z każdej strony.

A.Terlecki - Czy można tam teraz coś zrobić, aby ułatwić tym ludziom życie?

P.Tokarczuk – Jeśli będzie wola ze strony gminy na współfinansowanie 50/50 i Zarząd powiatu to zaakceptuje, to będzie możliwe.

A.Laskowiec – Sprawy dotyczące melioracji, koszenia i czyszczenia rowów przy drodze Ściechów – Ściechówek.

K.Cisek – Należałoby wyjaśnić, jaki to jest rów, czy podstawowy, czy szczegółowy. Jeśli szczegółowy to obowiązek spoczywa na właścicielach przylegających gruntów lub na właścicielu działki. Wiemy, że jest z tym kłopot i borykamy się z tym problemem. Mamy trochę lepszą sytuację na terenie Kłodawy i Santoka gdzie działają Spółki Wodne. Od 2 lat podejmujemy działania, aby szły decyzje nakazowe.

T.Karwasz – Liczymy na większe wsparcie ze strony Starostwa Powiatowego. Decyzje muszą być wydawane, chociaż będą odwołania. Jeśli chodzi o drogi to uważam, że Naczelnik Wydziału powinien sugerować Zarządowi pewne prace, które są konieczne do wykonania.

K.Cisek – Męczymy Marszałka żeby ustalił obszary oddziaływania, bo na tej podstawie będziemy mogli wystawiać decyzje. Spółki Wodne działają trochę na innych zasadach. Radzą sobie np. na zasadzie ugody z właścicielami działek. Kiedy istnieje Spółka Wodna Starosta nie może wydać decyzji nakazowych, bo w pierwszej kolejności to spółka się tym zajmuje a Starosta może to działanie wspomóc.

J.Domagała – Najwyższa Izba Kontroli podała, że Województwo Lubuskie nie wykorzystało 30 mln.zł. na melioracje. Potem jest euforia, bo otrzymaliśmy 15 mln.zł. Jak to się dzieje? Problem jest ogromny. Spółka Wodna niejako wyłącza gminę a powinna tylko pomóc. Otrzymałam z Kujawsko-Pomorskiej Izby Rolniczej zasady wspomagania spółek wodnych przez gminy w obowiązujących przepisach prawnych (stanowi załącznik do protokołu). Do kogo ma się zwrócić mieszkaniec, taki jak ja, który ma problemy z melioracją?

K.Cisek – Autor tej opinii zaprzecza sam sobie. Gmina nie ma prawa wydatkować środków na urządzenia melioracji szczegółowych. Ten obowiązek spoczywa na właścicielach

przyległych gruntów. Spółka wodna musi pobierać opłaty z wykonane prace. Te 30 mln., o których Pani mówi były na pewno przyznane na urządzenia melioracji podstawowych, które są w gestii Marszałka. Czasami nie zdąży ich wydatkować w całości, bo otrzymuje je np. w grudniu.

T.Karwasz – Nie mamy żadnych prawnych możliwości przekazywania środków na melioracje, jednak staramy się pomóc mieszkańcom poprzez organizowanie prac publicznych na naszych urządzeniach melioracyjnych.

K.Cisek – Gmina może dotować spółkę wodną, ale nie może finansować prac za osobę fizyczną.

Do punktu 6 porządku obrad:

R.Jaworski – przedstawił informację z działalności Zakładu Usług Komunalnych za 2011r.

A.Terlecki - Zaniepokoiła mnie sytuacja w Lubiszynie. We wszystkich miejscowościach to się poprawiło, natomiast ubytki wody w Lubiszynie wzrosły znacznie.

R.Jaworski – Odczyty dokonywane są w oparciu o wodomierze, które są na ujęciach. W pewnym okresie te straty na ujęciu w Lubiszynie były nadmierne. Nie udało się jednoznacznie stwierdzić gdzie one miały miejsce. Z wstępnego rozeznania wynika, że pobór wody był nielegalny. Stwierdzamy w wielu miejscach ten nielegalny pobór wody a w Lubiszynie jest ten skok bardzo duży w porównaniu z poprzednim rokiem. W I półroczu 2012r. nie widzę takich wahań. Myślę, że to zostanie unormowane. Zarządzone przeze mnie kontrole przyłączy wodociągowych wykazały duże zaniedbania, np. brak zainstalowanych wodomierzy. Według wstępnych moich ustaleń wynika, że 80 osób kwalifikuje się do odcięcia.

M.Skrzypczak – Ile takich przyłączy wykryto w Lubiszynie?

R.Jaworski – Na dziś w Lubiszynie wykryto 3. Właściciele tych przyłączy na tyle poczuli się odpowiedzialni po przedstawieniu przeze mnie przepisów, że uregulowali przedstawione należności.

A.Terlecki – Co Pan robi w takich przypadkach?

R.Jaworski – Procedura przy wykryciu nielegalnego poboru wody daje prawo do egzekucji i natychmiastowego odcięcia wody oraz powiadomienia stosownych organów.

A.Terlecki – Czy powiadamiał an policję o tych faktach?

R.Jaworski – Właściciele złożyli stosowne deklaracje, zostali obciążeni za zużycie wody za 2 m-ce wstecz i zostało to uregulowane.

A.Terlecki – Rozumiem, że jest łamane prawo, kradzież wody i o tym wiemy. Natomiast my po stwierdzeniu tego faktu obciążamy kogoś za 2 m-ce wstecz i wszystko jest w porządku? To nie działa mobilizująco na pozostałych.

R.Jaworski – te rzeczy wyszły przy kontroli robionej w maju br.

A.Terlecki – Dobrze, że Pan podejmuje działania kontrolne, tylko mam zastrzeżenia do środków zapobiegawczych. Chodzi o to żeby była świadomość w społeczeństwie, że za pobór wody się płaci a jeżeli ktoś łamie prawo to ponosi karę.

R.Jaworski – Jeśli wszczynam procedurę to muszę zapłacić i czekam na pieniądze.

A.Terlecki – Chodzi o to żeby osiągnąć efekt prewencyjny.

T.Karwasz – Myślę, że działania Pana Kierownika są właściwe i dobre. Jeśli zgłosimy na prokuraturę to jeszcze jest tzw. ocena szkodliwości czynu. Jeśli się okaże, że jest niska nie podejmą czynności. Na pewno uporządkujemy te sprawy.

A.Terlecki – Mam zupełnie odmienne zdanie na ten temat. W moim odczuciu nie do końca ten człowiek został ukarany.

R.Jaworski – Do tej pory kontroli w ogóle nie było. Liczniki nie były od lat legalizowane.

Białobrzewski – mieszkaniec Lubiszyna – Rozmawialiście Państwo o jakości ścieków.

Zapraszam na mostek na kanale przy ul.Myśliborskiej, w tym kanale stoją ścieki.

R.Jaworski – Wczoraj wyczyściliśmy ten rów.

Białobrzewski – Proszę zobaczyć, co tam jest w tej chwili.

A.Terlecki – Mam pytanie do prawników. Kradzież wody jest przestępstwem?

M.Draguła – Tak.

A.Terlecki – W przypadku powzięcia informacji o przestępstwie, co powinien zrobić urzędnik?

M.Draguła – Ustawa mówi, że Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli odbiorca usług nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrachunkowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty lub został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.

Ponowne przyłączenie wody jest dosyć kosztowne. Jeżeli stwierdzono nielegalny pobór wody w sposób ewidentny można zgłosić to do organów ścigania.

A.Terlecki – Można, czy trzeba?

M.Draguła – Nie ma nakazu. Można zgłosić a można załatwić w sposób administracyjny.

J.Domagała – Kilka sesji wstecz była rozmowa na temat ściągalności zaległości za wodę. Jak poprawiła się ściągalność i jakie działania są podejmowane?

R.Jaworski – W momencie objęcie przeze mnie stanowiska było 200.000zł.. na dzień 31.12.2011r. miałem 158.000zł. i po I kwartale 2012r. jeszcze zeszło.

Do punktu 7 porządku obrad:

Rada Gminy zapoznała się ze sprawozdaniem finansowym i sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Lubiszyn za 2011r.

A.Terlecki – przedstawił opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej o sprawozdaniu z realizacji budżetu za 2011r.

J.Obara - przedstawił wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Wójta Gminy za 2011r.

A.Terlecki – przedstawił opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wniosku Komisji Rewizyjnej.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XVII/111/2012 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011r.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XVII/112/2012 w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2011r.

Do punktu 8 porządku obrad:

A.Terlecki – przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej.

A.Laskowiec – Komisja Budżetu i Spraw Gospodarczych pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę Nr XVII/113/2012.

Do punktu 9 porządku obrad:

A.Terlecki – przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubiszyn na lata 2012-2022.

A.Laskowiec – Komisja Budżetu i Spraw Gospodarczych pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę Nr XVII/114/2012.

Do punktu 10 porządku obrad:

A.Terlecki – przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Lubiszyn na lata 2009-2013.

J.Bąkowski – Komisja Oświaty i Spraw Socjalno-Komunalnych negatywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały i jest przeciwna sprzedaży tego mieszkania. To mieszkanie nie wymaga remontu, więc nie obciąża budżetu a nie rozwiąże problemu budynków gospodarczych, które wymagają remontu.

Komisja wnioskuję, aby Pan Wójt zwrócił się w te sprawie o opinie mieszkańców. Komisja ustaliła, iż w 2005r. i 2009r. mieszkańcy wydali negatywne opinie w sprawie sprzedaży tego lokalu mieszkalnego.

T.Karwasz – Ta uchwała wynika z wniosku złożonego przez zainteresowanych. Sprzedaż miała nam rozwiązać problem pomieszczeń gospodarczych, które wymagają remontu. Teraz będziemy musieli sami ponieść te koszty.

Rada Gminy większością głosów nie podjęła w/w uchwały (3”za”, 10 „przeciwnych”, 1 „wstrzymujący się”).

Do punktu 11 porządku obrad:

A.Terlecki – przedstawił projekt uchwały w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Gorzowskiemu na realizację zadania „Remont drogi powiatowej nr 1410F na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 130 do miejscowości Marwice”

A.Laskowiec – Komisja Budżetu i Spraw Gospodarczych pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę Nr XVII/115/2012.

Do punktu 12 porządku obrad:

A.Terlecki – przedstawił projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania przez gminę na poprawę jakości i efektywności oświetlenia drogowego w gminie Lubiszyn.

A.Laskowiec – Komisja Budżetu i Spraw Gospodarczych pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę Nr XVII/116/2012.

Do punktu 13 porządku obrad:

A.Terlecki – przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skarg Pani Grażyny Dorsch.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę Nr XVII/117/2012.

AM, Do punktu 14 porządku obrad:

T.Karwasz – Zakończył się projekt CIS w Lubiszynie. Centrum Integracji Społecznej „Rozwój” w Gorzowie wyprowadził się razem ze sprzętem. Będziemy występować na drogę prawną o zwrot tego sprzętu.

Spotkałem się z delegacją z Niemiec, gdzie rozmawialiśmy na temat dalszej współpracy. Uczestniczyłem w kilkunastu spotkaniach w ramach ZCG MG-6, na którym omawialiśmy m.in. sprawy dotyczące gospodarki śmieciowej.

Spotykałem się również z Panem A.Pawelcem, gdzie omawialiśmy sprawy dotyczące zabezpieczenia środków na działalność Spółki Wodnej.

Nadzorujemy remonty sal w Lubiszynie. Widowiskowa powinna być odebrana w środę 20 czerwca, natomiast konferencyjna później, ponieważ zwiększył się zakres prac.

5 kwietnia mieliśmy odbiór remontu budynku Urzędu Gminy, gdzie naliczyliśmy wykonawcy karę w wysokości 2.800zł. za nieterminowe wykonanie prac.

Prowadzę rozmowy z Klubem Sportowym „Stal Gorzów”, z którym chcemy nawiązać bliższą współpracę.

Odbywały się również cykliczne spotkania z Dyrektorami szkół, na których omawiamy bieżące sprawy.

Spotkałem się z przedstawicielami Gospodarczego Banku Spółdzielczego na temat zasad dalszej współpracy.

18 kwietnia odbyła się Powiatowa Rada Zatrudnienia, której jestem członkiem.

Odbyło się kilka spotkań

Lokalnej Grupy działania, gdzie rozmawialiśmy o przyszłości. Dobrze się nam współpracuje.

23 kwietnia mieliśmy audyt ISO.

Spotykałem się kilkakrotnie ze Starostą Powiatu Gorzowskiego na temat dożynek powiatowych, które się u nas odbędą.

Odwiedziłem kilka sołectw, gdzie wizytowałem sale wiejskie oraz sprawdzaliśmy potrzeby w zakresie oświetlenia.

Spotykałem się również z Nadleśniczymi na temat współpracy w pewnych dziedzinach.

Uczestniczyłem w kilku miejscowościach w obchodach Dnia Dziecka. Jest duże zainteresowanie ludzi takimi spotkaniami.

Spotkałem się również z lekarzami, którzy obsługują ośrodki zdrowia na naszym terenie.

3 czerwca odbył się w Lubiszynie Międzynarodowy Turniej Wsi i OSP.

9 czerwca byłem w Briesen, gdzie były nasze dzieci na obozie.

11 czerwca odbyło się Walne Zgromadzenie PWiK.

Do punktu 15 porządku obrad:

A.Terlecki – Uczestniczyłem w następujących wydarzeniach:

11 kwietnia - zebranie wiejskie w Baczynie.

12 kwietnia - Konferencja poświęcona Aglomeracji gorzowskiej.

22 kwietnia - Turniej tenisa Stołowego.

8 maja - Konferencja podsumowująca działalność Centrum integracji Społecznej.

24 maja - wyjazdowe posiedzenie Komisji Oświaty i Spraw Socjalno-Komunalnych.

Tego samego dnia spotkałem się również ze Starostą Powiatu Gorzowskiego.

12 czerwca - posiedzenie Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych.

Do punktu 16 porządku posiedzenia:

Radni nie zgłosili interpelacji i wniosków.

Do punktu 17 porządku posiedzenia:

A.Terlecki – przedstawił pisma, które wpłynęły do Rady Gminy:

1. Rada Gminy Kłodawa prosi o wsparcie finansowe na działalność Warsztatów Terapii zajęciowej w Chwałęcicach.

Wcześniej już omawialiśmy tą sprawę. Wtedy sytuacja budżetu niepozwalana na udzielenie wsparcia. Czy teraz jest taka możliwość?

T.Karwasz – Kwestia naszego wyboru. To jest zadanie przypisane Staroście. Gmina Kłodawa przejęła ten obowiązek.

J.Obara – Oni potrzebują niewielkiej pomocy. W tych warsztatach uczestniczą osoby z naszej gminy. Był pomysł, aby nasz autobus dowiózł nasze dzieci do Chwałęcic.

T.Karwasz – Trzeba się nad tym zastanowić.

A.Terlecki - Klub Sportowy Błękitni Lubno. Docierały do mnie głosy, że odbędzie się dziś zabranie klubu. Wczoraj otrzymałem informację na e-mail. Postaram się tam być, chociaż tak późno mnie poinformowano.

3. Skarga mieszkańca Marwic dotycząca uciążliwości sąsiedztwa pszczół. Zostanie ona skierowana do rozpoznania na Komisję Rewizyjną, która przedstawi nam swoją opinię.

4. Protokół Komisji Oświaty i Spraw Socjalno-Komunalnych z objazdu ośrodków zdrowia i placówek oświatowych.

5. Protokół z kontroli prowadzonej przez Komisję Rewizyjną na temat zmiany przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego działki 132/2 położonej w Baczynie.

Na Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych pojawiły się wątpliwości, czy była podstawa do zapłacenia przez Gminę należności na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnej. Prosiłbym Panie Prawnik o wyjaśnienie tej sprawy.

J.Ruszczak – Prawo nie zostało naruszone a na decyzję ANR miało wpływ faktyczne wykorzystywanie terenu a nie zapis w planie zagospodarowania przestrzennego. ANR przeprowadziła kontrolę tej działki w 2009r. a więc przed upływem 10-letniego okresu. Rada Gminy wcześniej podjęła uchwałę o zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, gdzie dla tej działki została przewidziana funkcja mieszkaniowa i ANR na tej podstawie podjęła procedurę.

Naszym zdaniem wygranie procesu jest bardzo niepewne i wątpliwe. Musielibyśmy wezwać ANR do zwrotu pieniędzy.

T.Karwasz – Dochodzenie mogłoby stworzyć tylko koszty a odzyskanie pieniędzy byłoby wątpliwe. Dyskutowaliśmy o tym z prawnikami.

A.Terlecki – W opinii Panie napisały „ Jak wynika z przedstawionych dokumentów podjęta w dniu 5.11.2010r. uchwała zmieniająca miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki 132/2 nie miała wpływu na decyzję Agencji w sprawie zwrotu przez gminę wartości nieruchomości, gdyż podjęta została już po upływie wymaganego umową przeniesienia własności 1—letniego terminu. Termin minął w dniu 9.12.2009r. Zauważyć należy, że na decyzję Agencji nie miała wpływu zmiana planu, lecz faktyczne wykorzystanie terenu.”

Wysypisko powstało, ale czy przy aprobacie gminy? Czy myśmy to zalegalizowali?

Uważam, że poddaliśmy się bez walki.

J.Ruszczak – Żeby wnieść pozew należy wnieść wpis 5% wartości sporu, dojdą koszty zastępstwa procesowego, odsetki. Nie wiadomo jak długo taki proces będzie trwał. Będą powoływani biegli, będą robione wyceny i nie ma pewności, czy wygramy.

A.Terlecki – Dlaczego nie zakwestionowano wyceny?

T.Karwasz – Można było to zrobić w 2010r.

Muszę państwa poinformować, że zostanie rozwiązana Aglomeracja Myślubórz. Realizacja celów, dla których została powołana jest nierealna. W najbliższym czasie Myślubórz nie wybuduje tej oczyszczalni. Mamy zrobiona dokumentację na kanalizację Stawu.

Jeśli chodzi o spotkanie z Klubem Sportowym z Lubna to proponuję je zorganizować w innym terminie. Proszę o dofinansowanie, bo awansowali. Możemy im pogratulować.

Konkurs już był, pieniądze zostały rozdzielone. Co my możemy zrobić? Możemy opłacić trenera dla dzieci ze środków GKPiRPA, możemy również zorganizować transport dla dzieci na mecz.

A.Terlecki – Czy Pan przekazał tą informację działaczom?

T.Karwasz – Tak.

Do punktu 18 porządku obrad:

A.Terlecki dokonał zamknięcia obrad XVII sesji Rady Gminy.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

K.Wiśniewska